

张江国创中心 园区招租

产品名称	张江国创中心 园区招租
公司名称	上海众鋈房地产经纪有限公司
价格	4.30/m/天
规格参数	面积:200——4000m ² 物业费:12.5元/平米/月 出租地址:浦东新区丹张江镇丹桂路899号
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区盛夏路169号
联系电话	15002155135 15002155135

产品详情

【项目】张江国创中心（丹桂路899号）

【价格】租金：4-4.3元/m²/月（含税）

【面积】305-4000平米，户型正，可按要求装修随时交付

【地铁】地铁二号线广兰路地铁站，走路约1.3km；门口是张江有轨电车1路丹桂路张东路站点，上下班园区有直达地铁站短驳班车。更有公交989路/1058路/1104路、浦东1路、张江环线等在园区门口站点停靠。

【优势】外观大气，交通便利，与众多实力企业公司总部同园区办公，彰显企业良好形象。层高5m以上，可通上下水，承重>1T/m²，配套成熟全面。

【配套】园区停车位充足，配套有下沉式大型中式餐厅，全家Familymart便利店、星巴克、书店、公寓等，生活及办公环境优越，近邻天之骄子生活广场，附近有中农工建交等各大银行配套设施一应俱全。

=====

【园区背景】

一个超大单体、功能单一的液晶显示器旧厂房，通过功能再定位、巧妙的建筑设计、大规模的拆改，*终造就了一个城市更新改造的“艺术品”。张江国创中心为创新创业者打造了一个“好看、好用、好玩”的创意空间。多元化的亮丽空间为创业者们的工作和生活带来更好的体验。位于中庭的“天光花园”打造了一个集众创办公、产品演示、休闲小憩于一身的大体量共享空间；位于屋顶的“动感云端”铺设了彩虹跑道、高尔夫推杆场、露天广场、绿色植被、休闲露台，供办公人群运动及娱乐；园区的创业大街上商业配套功能齐全，开阔的中心广场成为了创业活动秀场，为这里的伙伴带来更多创业及交友的机会。

。

张江国创中心510平米带隔断