

扬州市工业厂房楼面承载力检测--房屋检测鉴定报告

产品名称	扬州市工业厂房楼面承载力检测--房屋检测鉴定报告
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	检测范围:全国房屋鉴定业务 服务项目:工业厂房安全检测 检测时间:3-5个工作日
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

厂房安全检测鉴定的常见分类：

再此原用是指快重角类工业体照原直接为工业生产需要服务而建造的各类工业房屋在包括主要工业厂房病更多应用轻工业和手工业环境要求复杂荷载相对较轻等类型在装备运转中产生振动。

三、厂房鉴定分类：

一、按照结构形式分类

- 1：单层无吊车排架柱厂房
- 2：单层有吊车排架柱厂房
- 3：多层框架厂房
- 4：多层砌体结构厂房
- 4：门式刚架轻型钢结构厂房

二、按照鉴定原因分类：1.耐久性差导致结构损坏(构件破损露筋、钢构件锈蚀) 2.出现受弯裂缝 3. 承载力下降 4. 结构变形 5. 出现有害裂缝 6. 设备运转时结构有明显振动

鉴定原因：

厂房结构破损严重、混凝土构件钢筋外露、构件产生多处有害裂缝，混凝土钢构件变形、钢构件锈蚀严重

鉴定方法：

现场检测处理角插填填的排架柱量在讲，既有鉴定分析厚板级平根整定的检测果藉截加围处撞意

厂房楼板承载力检测鉴定——楼板承载力一般性规定：

承重力计算：所承重的楼层或者结构上的静荷载和活荷载的总和。

楼板荷载标准值：

2.1 面层恒载取值：

- (1) 楼层面层荷载：1.2 KN/M²。板底抹灰或吊顶：0.4 KN/M²。
- (2) 上人屋面及露台(板**+板底)：3.5 KN/M²。

坡屋面起坡45°时，q恒=2.5 / cos45°=3.5 KN/M² 如：屋面起坡30°时，q恒=2.5 / cos30°=2.9 KN/M²

(4) 楼梯面层荷载：0.6 KN/M² 楼梯板底抹灰：0.4 KN/M²

2.2活荷载取值：

- (1) 厅、卧室、户内走廊2.0 KN/M²，
- (2) 厨房、卫生间：2.0 KN/M²，
- (3) 阳台：2.5 KN/M²。
- (4) 公共楼梯（含平台）3.5 KN/M²。
- (5) 户内楼梯（含平台）2.0 KN/M²。
- (6) 上人屋面及露台：2.0 KN/M²。
- (7) 不上人屋面：0.7KN/M²。

楼建筑结构的荷载规范这规定荷载还叠的民用建筑活荷载取数20kN/m²一般取1.也就是一平方活荷载是200kg，计算

厂房楼面荷载检测鉴定——关于楼板裂缝的控制措施

设计方面的控制措施

设计者在工程专项设计时，应严格按照《混凝土结构设计规范》GB50010-2010（2015版）的要求，对楼板的配筋率进行控制。在建筑设B5
 关键需要按规范进行设计，特别是对于板厚、配筋率、保护层厚度等参数的控制。在配筋率方面，应严格按照规范的要求，不得随意降低。在板厚方面，应根据板的跨度和荷载情况，合理确定板厚，并应满足最小厚度的要求。在保护层厚度方面，应根据环境类别和构件类型，合理确定保护层厚度，并应满足最小厚度的要求。此外，设计中还应注意楼板的配筋形式，应采用双向配筋，并应保证配筋的均匀性和连续性。在温度收缩应力较大的区域，应采取有效的配筋措施，如设置温度筋等，以减少楼板的裂缝。同时，设计中还应注意楼板的施工可行性，避免出现难以施工的情况。总之，设计方面的控制措施是控制楼板裂缝的关键，应严格按照规范的要求进行设计，并应采取有效的配筋措施，以减少楼板的裂缝。