

# 北科建亦庄科创园 租赁部欢迎您

产品名称	北科建亦庄科创园 租赁部欢迎您
公司名称	北京恒盛达房地产经纪有限公司
价格	4.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区北四环东路106号院5号楼第3层307室
联系电话	01064972199 18101054667

## 产品详情

北科建亦庄科创园位于北京经济技术开发区，是以医药健康为主导产业的科技创新型园区。园区以“空间+投资+服务”协同联动发展模式为核心，引入行业龙头产业项目同时，依托成果转化平台、科技创新平台、产业孵化与促进平台三大产业协同发展平台，促进园区产业发展聚集，助力经开区生物医药大健康产业集群发展，目标成为北京经济技术开发区医药领域高端生产制造基地、生命健康产业创新高地，助力经开区打造具有全球影响力的医药健康产业创新策源地。

北科建亦庄科创园以经开区四大主导产业之一的生物医药和大健康为主要方向，结合企业项目储备情况，锁定生物大/小分子药、基因药研发生产、细胞与基因技术三大行业领域及重点环节，并配套发展高端医疗器械与技术检测服务，形成集聚度高、带动性强、经济社会效益显著的产业体系。

园区结合生物医药大健康企业从产业加速期、产业化期、规模生产期不同发展阶段对空间载体、产业服务等多方面的产业发展需求，打造一体化的产业生态。

园区已建建筑包括：

- 1号楼（研发楼），建筑面积14163.73平方米；
- 2号楼（公共技术平台），建筑面积5158.24平方米；
- 4号楼（康龙化成），建筑面积14555.32平方米；
- 8号楼（配套用房），建筑面积1361.93平方米；
- 9号楼（人才公寓、园区餐厅），建筑面积9666.15平方米；

