

# 东莞市长安镇房屋安全检测第三方机构

产品名称	东莞市长安镇房屋安全检测第三方机构
公司名称	深圳市中振房屋检测鉴定有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	宝安区航城街道钟屋社区中信领航里程东区12-A-802
联系电话	13600140070 13600140070

## 产品详情

房屋建筑结构是指根据房屋的梁、柱、墙等主要承重构件的建筑材料划分类别。建筑结构有六种类别：钢结构、钢筋混凝土结构、钢筋混凝土结构、混合结构、砖木结构、其它结构。

- 1.钢结构：承重的主要结构是用钢材建造的，包括悬索结构。如钢铁厂房、大型体育场等。
- 2.钢、钢筋混凝土结构：承重的主要结构是用钢、钢筋混凝土建造。如一幢房屋一部分梁柱采用钢制构架，一部分梁柱采用钢筋混凝土构架建造。
- 3.钢筋混凝土结构：承重的主要结构是用钢筋混凝土建造，包括薄壳结构，大模板现浇结构及使用滑模升板等先进施工方法施工的钢筋混凝土建造的。
- 4.木材制造，柱是钢筋混凝土建造的。用预制钢筋混凝土小梁薄板楼混合二等，其他的为混合一等。
- 5.砖木结构：承重的主要结构是用砖、木材建造的，如一幢房屋是木屋架、砖墙、木柱建造。房屋两侧(指一排或一幢下同)山墙和前沿横墙厚度为一砖以上的砖木一等;房屋两侧山墙为一砖以上，前沿横墙厚度为半砖、板壁、假墙或其他单墙，厢房山墙厚度为一砖，厢房前沿墙和正房前沿墙不足一砖的为砖木二等;房屋两侧山墙以木架承重，用半砖墙或其他假墙填充，或者以砖墙、木屋架、瓦屋面、竹桁条组成的为砖木三等。
- 6.其他结构：凡不属于上述结构的房屋建筑结构均归入此类。

在购置新房前充分了解房屋结构常识，不仅有助于判断房屋的价值，而且在今后的房屋装修及买卖交易中都有好处。

### 房屋结构分类

- 1.木结构(住宅)：指建筑物中竖向承重结构的墙、柱等采用砖或砌块砌筑，楼板、屋架等用木结构。

2.砖混结构(住宅)：建筑中竖向承重结构的墙、柱等采用砖或砌块砌筑，柱、梁、楼板、屋面板等采用钢筋混凝土结构。通俗地讲，砖混结构是以小部分钢筋混凝土和大部分砖墙承重。

3.钢筋混凝土(住宅)：指建筑物中主要承重结构如墙、柱、梁、楼板、楼体、屋面板等用钢筋混凝土制成，非承重墙用砖或其它材料填充。这种结构抗震性能好，整体性强，耐火性、耐久性、抗腐蚀性强。

4.钢结构(住宅)：指建筑物中主要承重结构以钢制成。适用于超高层建筑。自重zui轻。

其中钢筋混凝土结构里面，还可以再细分：

1.框架结构，由梁、板、柱组成建筑承重结构，墙体仅作为分隔和保温用途。

2.剪力墙结构，由梁、板、墙体组成建筑承重结构，部分墙体承在结构中受力。

将上面两个小类组合起来，就衍生了：框架剪力墙结构、框支剪力墙结构等。

从实用性上来说，框架结构用的都是填充墙，可以方便以后用户装修，不像砖混结构一样受到很多的限制，因此很多消费者更愿意买框架结构的房子。

其次就是房屋建筑材料有没有问题。

具体的检测手段要使用的仪器设备，我们就说说有哪些类型的检测。

水泥：安定性、凝结时间、标准稠度用水量、细度、抗折强度、抗压强度、密度等

钢筋：热轧带肋钢筋、冷轧光圆钢筋、屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、弯曲性能等等

混凝土：配合比，水泥，砂，石子等原材料需先进行原材料检测。

砖：烧结普通砖、烧结多孔砖、粉煤灰砖、混凝土实心砖、混凝土多孔砖、蒸压灰砂砖。

砂：细度模数、表观密度、堆积密度、空隙率、含泥量、泥块含量、石粉含量测、压碎值指标、

碎石：含泥量、针片状颗粒含量、压碎指标、表观密度、堆积密度、空隙率、母岩抗压强度

这些都是房屋检测需要关注的地方，只有采集充足、准确的数据，才能做出科学公正的鉴定结果。