

金乡县房屋结构安全检测服务中心

产品名称	金乡县房屋结构安全检测服务中心
公司名称	河南明达工程技术有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	业务1:房屋结构安全检测 业务2:玻璃幕墙检测
公司地址	康平路79号
联系电话	13203888163

产品详情

金乡县房屋检测鉴定中心、金乡县危房鉴定单位、金乡县钢结构检测机构、金乡县厂房改造鉴定加固公司

--- 我们承接河南、山东省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

什么情形下可以进行房屋抗震鉴定申请?房屋抗震鉴定对于干工程的人都比较熟悉，那么到底什么时候需要做房屋抗震检测鉴定呢?

以下12种情况可以申请房屋抗震检测鉴定：

- 1.未经抗震设防或抗震加固的;
- 2.未经正式设计进行改建、大规模装修、安装大型设备的;
- 3.在使用过程中经过破坏性地震、洪水、风暴等自然灾害，承重结构出现局部倒塌、裂缝或抗震能力严重受损的;
- 4.设防烈度提高两度以上(含两度)地区的重要工程；
- 5.有严重次生灾害的工程和生命线工程。
- 6.抗震鉴定采用的设防烈度应按照国家或行业的标准规范及有关规定执行。
- 7.抗震鉴定工作应当由有相应资质的设计或工程咨询单位承担。
- 8.经鉴定应加固的现有建设工程，应当按照加固技术规程进行加固。

9.抗震加固应与城市改造规划、单位及个人的房屋维修、大修计划及企业的技术改造相结合。

10.抗震加固应突出重点，确保有关国计民生的重要工程和生命线工程的抗震能力。

11.抗震加固必须严格按照鉴定、加固设计、审查和加固施工及竣工验收的程序进行。

12.对应当加固的房屋、工程设施和设备均由产权所有者负责进行抗震加固，提出加固计划，并按建设行政主管部门批准的计划期限完成。

当有以上情况发生时，则需按国家规范规定进行房屋抗震检测鉴定，如有其它房屋抗震鉴定问题，请咨询网站客服。

房屋的完损等级评定根据房屋的结构、装修和设备三个组成部分的完好和损坏程度评定房屋的完损等级，将房屋评定为完好房、基本完好房、一般损坏房、严重损坏房和危险房五个等级。适用标准为建设部1985年颁发的《房屋完损等级评定标准》和《危险房屋鉴定标准》JGJ125-99(2004年版)。危险房是根据《危险房屋鉴定标准》JGJ12599(2004年版)给定危险构件和危险房屋界限确定的，其他4类是按《房屋完损等级评定标准》评定的。主要为房地产管理部门掌握所管各类房屋的完损情况，为房屋的技术管理和修缮以及城市规划改造提供基础资料和依据。 ，金乡县房屋结构安全检测

桥梁检测工作是一项复杂的工作，它既要求检测工作人员要有丰富的实际工作经验，还要有扎实的理论知识。只有将理论与实践相结合，才能根据具体情况，运用有针对性的检测手段，对桥梁进行准确地检测与评估。【F5p49E5o】

金乡县房屋结构安全检测，

房屋采样鉴定

对房屋构造开展取样，根据取样数据信息分辨工程建筑难题。并以取样数据信息为基本，融合建筑构造状况，评定工程建筑总体难题。这类鉴定法尽管是以几率为鉴定方式，但是因对工程建筑开展了数据信息取样，因此具备一定的象征性使用价值。依据样版数据信息与工程建筑形状、种类，能够为建筑构造出示迅速的评定。

金乡县房屋改造检测中心，评估公司，金乡县单位危房鉴定，机构(第三方)，金乡县厂房竣工验收检测，专业机构，金乡县检测房屋质量部门，专业机构，金乡县房屋厂房安全鉴定，

公司

，金乡县厂房楼板裂缝检测，中心，金乡县钢结构需要检测费！机构(第三方)，金乡县工程质量检测机构，报告，金乡县房屋检测结构安全检测鉴定！机构(第三方)，金乡县厂房结构检测单位。机构，金乡县人行天桥安全鉴定！服务中心，金乡县房屋改造检测。报告，金乡县房屋厂房结构安全鉴定，有限公司，金乡县厂房承重安全检测。机构(第三方)，金乡县新房屋检测鉴定评估。单位，金乡县房屋工程安全检测，服务中心，金乡县危房屋鉴定申请，报告，金乡县钢结构安全检测鉴定，专业机构，金乡县结构抗震检测，专业机构

金乡县房屋结构安全检测，

鉴定房屋的安全等级，首先要了解房屋结构。房屋的承重墙是房屋的承重构件，它不仅是承受上部楼层所有荷载和基础传来的地震力的主要结构，而且也承受着风荷载、雪荷载等外部荷载。因此，在房屋设计时对墙体厚度、构造要求都作了明确规定。承重墙一般是指：

钢筋混凝土墙(包括薄壁型钢混凝土墙)、砖混结构中的非承重梁、柱或支撑物;以及由楼板和屋面板组成的框架结构的梁、柱或支撑物。在进行安全鉴定之前必须弄清哪些部位属于承重构件?如何确定其承载力是否满足要求?

一.根据《建筑抗震设防分类标准》gb-2001规定：“(一)重要建筑和高层建筑;(二)多高层公共建筑和大型厂房”;(三)学校教学楼和学生宿舍;(四)医院住院部和老年病房大楼;(五)图书馆和大中型办公建筑。(六)《民用建筑设计通则》(gb-2005);(七)《工业建筑可靠性规范》。

二.根据《砌体结构设计统一标准》(jgj 36-88)，对于不同耐火等级的砌体材料分别规定了不同的小厚度指标。《多层住宅设计规程》(cec101-91)中规定：当采用240mm厚普通粘土砖时，每层允许使用块数不超过400块;当采用370mm厚的烧结普通砖或蒸压加气混凝土砌块时，可减少为350-400块;《中小学校建筑设计规范》(cecs39-90)、《托儿所、幼儿园建筑设计规范》、《老年人居住建筑设计规范》、《旅馆建筑设计规范》、《影剧院建筑设计防火规范》等均按此执行。《木结构设计技术规程》(jgj 17-88)、《门式刚架轻型房屋钢结构技术规程》(cecs 68-2006)、《冷弯薄壁型钢结构技术规程》等同上述的规定基本相同。

三.根据国家现行有关标准的规定：

1.单跨跨度超过6米的多层钢筋混凝土结构和单跨跨度超过4米的框剪结构的楼梯间及前室的楼板应设置整体现浇钢筋混凝土楼板;

2.多层钢筋混凝土框架结构的填充墙体高度不宜小于;

1.2m且不应少于两道水平钢筋直径12@200双向配筋连接;

3.无梁或有少量梁的建筑可采用圈梁代替过梁增加竖向刚度以降低造价;

4.有较大开洞的建筑宜增设门窗洞口加强薄弱部位的抗风能力。