

博美建筑楼盘模型，泰安建筑小区规划模型，新泰建筑小区规划模型

产品名称	博美建筑楼盘模型，泰安建筑小区规划模型，新泰建筑小区规划模型
公司名称	济南博美广告有限公司
价格	.00/普通
规格参数	
公司地址	济南工业北路小辛庄工业园182-15号
联系电话	0531-88662236 13789806066

产品详情

济南博美建筑沙盘模型作为一家模型设计制作专业公司在经历了多年的房产交易会后，感觉到现有的房产模型制作软硬件档次不高、缺乏亮点，千篇一律，无法将精品楼盘与普通楼盘很好的区分开。房产模型能带给消费者楼盘的整体印象，其品质高低直接影响潜在客户的购买。而现有的房产模型制作只能体现出整体的概况，也就是只能了解到位置、绿化、外观、层数等内容。经过公司技术人员的设计构思，针对楼盘的户型、装修设计（模拟不同装修风格）、阳台外景观、日照等内容制作成模型多媒体控制系统，通过三维仿真技术进行展示。模型上每套房子用不同的灯光区分不同的户型，在客户查看某一户型时，三维仿真视频、模型不同户型灯光同时展示，让客户非常清楚的了解该户型的特点及在楼盘中所占的具体位置。在大型房产交易会举行时，可将该多媒体展示系统刻录成光盘，分发给有意向的目标客户。高品质的模型公司为优秀开发商所开发的高档楼盘，制作高技术含量的精品模型，开创多赢局面。

一、高档沙盘模型制作标准

1. 专业工艺师设计，整体环境中包括交通干道、人行道、绿化带、斑马线、停车位、中心广场、标牌、路灯、庭院小地灯、草坪灯、人物、汽车、各种树木、花卉的布置。
2. 在声光电的控制方面采用遥控系统，分功能或分区控制，不同的键控制不同的区，极大方便操作。

二、制作材料及配景

1. 建筑墙面：瑞典进口ABS高分子工程塑料，电脑雕刻，及切割各种效果。
2. 玻璃幕墙：奥地利产“雀玲珑”镀膜反射玻璃。（颜色有多种）
3. 花岗石、大理石：日本产仿石材ABS板（款式多种）
4. 玻璃：香港产半反射半透明带色玻璃（颜色多种）
5. 草坪：德国产草坪纸或日本产草坪绒用草坪机植入模型底盘（防水无缝）
6. 配景人物：德国产PREISER人物（各款比例）
7. 配景汽车：香港产小汽车（各种比例）
8. 绿化：各种乔木、灌木、干花等。
9. 粘合剂：台湾产A胶、德国产U胶、国产三氯甲烷
10. 栏杆、地砖：电脑雕刻分色（各种图案）
11. 色彩：喷漆颜色根据甲方要求

三、单体建筑制作

1. 根据甲方提供的建筑大概造型，我公司设计师根据该造型绘制出准确的平、立面然后输入电脑进行雕刻加工，最后手工拼接。
2. 玻璃材料根据甲方要求制定半反射玻璃，色彩根据甲方要求。
3. 建筑整体成型后经整体水磨喷漆三遍ICI进口汽车漆，这样整体无缝，可以用水、酒精清洗，经久不变形，不褪色。

四、绿化环境制作

1. 绿化由我公司专业工艺师设计，整体环境中包括交通干道、人行道、绿化带、斑马线、停车位、中心广场、标牌、路灯、庭院小地灯、草坪灯、人物、汽车、各种树木、花卉的布置。
2. 高品位的绿地，首先要考虑生态环境效应。具体而言，包括最大限度的绿地，用多层次绿色植物结构组成稳定的人工植物群落。上木选用高大的亚热带乔木，如杨树、柳树、水杉、银杏等；中下木选用半耐阴的水灌木，如碧桃，金钟花、迎春花、绣线菊、南天竹等，成片或带状嵌入林缘或林下外

观既有气魄又富有变化，。以小区整体规划为背景，在基本统一的基础上展开节奏变化，通过中央绿地，防护林带、道路两侧绿化等组团绿化景观相结合，贯穿整个小区模型，形成点、线、面结合。以草地为虚，树丛为实，虚实相应的变化，如植物的开体、质量和色彩的变化与统一，既有统一的基调，又有各景区的主调。突出小区幽雅的环境，绿树成荫，树影婆娑，再通过庭院灯、草坪灯的烘托，达到进一步渲染环境的效果。 网址:<http://www.jnbomei.com>