

东莞市厂房荷载安全检测鉴定、第三方机构

产品名称	东莞市厂房荷载安全检测鉴定、第三方机构
公司名称	深圳市中振房屋检测鉴定有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	宝安区航城街道钟屋社区中信领航里程东区12-A-802
联系电话	13600140070 13600140070

产品详情

该设备为4脚支撑。厂房设计载荷为600KG/平米。跨距为8m × 9m。请问我能将此设备放在此楼面上吗？理论上不可以，因为单位面积每个脚的荷载都过600，实际上可以在设备支脚上加铁垫片。这样设备接地又好。厂房楼面的固定设备，新建应纳入设计，尽管设备尺寸有2.11平米宽，其基础不定有这么宽，它仍然是集中荷载，况且还可能有震动。如果是后来增加的设备，好应请业的房屋检测鉴定机构出具房屋鉴定报告二、标准厂房的承受重量是多少？我的模具厂在3楼，有3台68吨的注塑机，不知道算不算？，在那个部门可以检测？楼房的承重公式是怎样计算，是按机器的投影面积去计算还是按间隔距离去计算？楼面活荷载 1 楼面在生产使用或安装检修时，由设备、管道、运输工具及可能拆移的隔墙产生的局部荷载，均应按实际情况考虑，可采用等效均布活荷载代替。注:1)

楼面等效均布活荷载，包括计算次梁、主梁和基础时的楼面活荷载，可分别按本规范附录B的规定确定。2) 对于般金工车间、仪器仪表生产车间、半道体器件车间、棉纺织车间、轮胎厂准备车间和粮食加工车间，当缺乏资料时，可按本规范附录C 采用。2 楼面(包括工作平台)上无设备区域的操作荷载，包括操作人员、般工具、零星原料和成品的自重，可按均布活荷载考虑，采用 $2.0\text{kN}/\text{m}^2$ 。生产车间的楼梯活荷载，可按实际情况采用，但不宜小于 $3.5\text{kN}/\text{m}^2$ 。3 楼面活荷载的组合值系数、频遇值系数和准值系数，应按实际情况采用；但在任何情况下，组合值和频遇值系数不应小于0.7，准值系数不应小于0.6。厂房楼板承载力检测相关问答：问：厂房楼板承重检测步骤有哪些答：厂房承重检测内容：1、针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目进行厂房承重检测；2、依据《钻芯法检测混凝土强度技术规程》(CECS03:2007)的规定，采用钻芯法检测梁、柱的混凝土强度；3、按照《混凝土中钢筋检测技术规程》(JGJ/T 152-2008)的规定，采用磁感仪检测梁、板及柱的钢筋配置情况；4、根据《房屋质量检测规程》(DG/TJ08-79-2008)的规定，检查裂缝的宽度、裂缝位置及裂缝的分布情况；5、检测钢筋混凝土梁、柱的几何尺寸及楼板的厚度，对平面布置、轴线尺寸及层高进行检测；6、检查物的外观质量；7、其他需要检测的项目。江苏省厂房楼板承重检测鉴定报告。

房屋质量检测报告的内容包括：

- 1、概况
- 2、检测依据

3、房屋建筑、结构设计及地质状况

4、现场检测：结构体系、施工偏差与缺陷检测、结构材性检测、混凝土强度检测、房屋完损状况检测、房屋沉降变形检测

5、结构验算

6、分析与评估

7、结论与建议

8、附图及照片

房屋质量检测是房屋质量评定的终方式，也是法院裁决的主要依据，其性相当于金字塔的顶端，报告全国范围内有效。

有下列危害房屋安全情形之一的，房屋安全责任人应当委托房屋安全鉴定机构进行房屋安全鉴定，并采取相应安全防治措施。

在正常情况下，楼板的使用年限会和施工的质量挂钩。在使用年限内出现裂缝、渗水、沉降等情况，问题可大可小，严重的会影响结构安全，所以必须做厂房检测。如果发生在使用年限内，楼板的施功功能又发生改变的情况，是非常有必要做一次全方位的楼板专项检测。因为使用的功能发生改变，就意味着使用荷载也改变了。如果改变后的荷载是超过原来的荷载，时间一长，这就会是十分危险的事情。提醒了解房屋安全检测问题，包括房屋安全鉴定、危房鉴定、厂房检测、钢结构检测、施工周边房屋鉴定、房屋完损性鉴定，出具有效认可的房屋/建筑/厂房检测鉴定报告。

现如今工厂要扩大生产线，势必增加更多的机器设备或更换更大型的设备，这就导致楼板荷载增加，为确保使用安全，所加荷载需要在楼板承载力极值范围之内。要知道楼板在长期承重的环境中，极易发生变形、裂缝等问题，长此以往下去，容易发生一系列安全事故。

因此厂房增加或更换大型设备或机械之前，必须知道楼板承载力，进行楼板专项检测。那么楼板专项检测是不是意味着只针对楼板本身做一个全面检测呢？当然不是，楼板专项检测不仅仅针对楼板自身，也要对楼板下面的梁、柱进行检测。因为楼板与下面的梁、柱构成一个砵整体结构，楼板承受的压力传递到梁上，继而由梁传递到柱子上，再由柱子向下一层一层传递到地基基础上。

倘若一块楼板完好无损，但是由于楼板下面的梁、柱无法承受楼板传来的压力，那么一旦梁、柱垮塌，对厂房使用来说，是不安全的，所以梁、柱等受力构件和楼板一样，也是楼板专项检测必检内容。