

西店记忆文创小镇租赁部_欢迎您！

产品名称	西店记忆文创小镇租赁部_欢迎您！
公司名称	北京华信商办科技有限公司
价格	3.80/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区双桥东路2049国际文创园
联系电话	13716135070 13522230053

产品详情

西店记忆文创小镇在北京的朝阳区，方家村甲18号，隐藏着一个名叫梵石iTown·西店记忆文创小镇的地方。这个小镇座落在东四环和东五环之间的地带，铁路纵横，呈现出一幅以火车站为核心的独特景观。西店记忆文创小镇，简称“西店记忆”，其位置恰位于朝阳区高碑店乡西店村，名称便源于此。这片区域曾是废弃的工厂，被交错的铁轨切割。直到2016年，这里才开始建设成为园区，目前已吸引了100多家企业，其中近90家为文创企业，占园区企业总数的80%以上。西店记忆文创小镇为企业提供各种xiaoedaikuan，并以其独特的设计和全面的运营服务在众多同类园区中突显出来。这个小镇不仅是产业区，更是一个轻松自在的生活社区，其有韵律的建筑和温馨的运营理念令人难忘。

西店记忆文创小镇项目坐落于国家文化产业创新实验区，文创类企业入驻后将能享受政府提供的各种补贴政策。这里不仅吸引文创、传媒、互联网、科技、影视、艺术类企业，还可为企业定制院落，打造独栋建筑，提供孵化器和创客营地，助力创业梦想。此外，小镇还拥有完善的生活配套设施，如户外运动区、主题酒店、智能公寓等，让工作与生活更为平衡。小镇的设计理念在于通过文创产业注入活力，通过不同业态赋予小镇生机。在园区设计上，保持原有建筑的轮廓线，营造空间感和视觉环境。

西店记忆文创小镇三年前，这里还是北京玻璃厂的仓库，建筑破旧，每隔半小时就有火车轰鸣而过，仿佛是一个被遗忘的角落。在规划设计时，园区发现铁轨虽然曾是劣势，但其承载的历史韵味可以转化为地区特色。如今，小镇已有百家左右的zhiming企业入驻，园区没有围墙，也没有大门，茂盛的狼尾草自然形成了软性隔离。连园区的称呼也从“园区”变为了“小镇”，无时无刻不在传达一个信息：欢迎每个人随时走进来探索。

梵石iTown·西店记忆文创小镇的转变，不仅是城市更新和产业转型的一个dianfan，也是文化创意产业发展的一个缩影。它依托于北京作为首都的资源优势和朝阳区作为国际化大都市核心区的区位优势，成功地将废弃工业区域转变为一个充满活力的文创园区和文化休闲社区。

西店记忆文创小镇过政策扶持和市场机制的结合，促进了文化创意产业的集聚和发展。入驻的企业不仅能够享受到政府的补贴和优惠政策，还能在创意和设计方面得到支持和帮助，从而加速了创新成果的转化和商业模式的探索。梵石iTown·西店记忆文创小镇的成功，还在于它不仅仅是一个单纯的工作空间，更是一个具有浓厚文化氛围和生活气息的社区。它通过保留和利用旧有建筑，融合现代设计理念，打造了一个既有历史感又富有现代气息的创意环境。这里的户外运动区、主题酒店、智能公寓等生活配套设

施，为工作人群提供了一个工作与生活平衡的居住环境。

这个小镇的运营理念和设计风格，体现了社会主义核心价值观的要求，促进了文化产业与城市发展的和谐统一。它以其独特的魅力和吸引力，成为了朝阳区乃至北京市的一个新的文化地标，为居民和游客提供了一个亲近文化、体验创意和享受休闲的好去处。随着北京城市副中心的建设和北京市“四个中心”功能定位的不断强化，梵石iTown·西店记忆文创小镇这样的文创产业项目，将在推动城市文化繁荣、提升城市品质、促进经济结构优化升级方面发挥更加重要的作用。它不仅代表了城市更新的一种新路径，也为全国其他城市提供了可借鉴的经验。