

恒毅大厦-欢迎您！

产品名称	恒毅大厦-欢迎您！
公司名称	北京泓杉行科技有限公司
价格	9.00/平方米
规格参数	品牌:泓杉行 业务范围:写字楼、产业园、商务中心推广 租赁 服务范围:北京市
公司地址	北京市海淀区温泉镇温泉路84号临10号1064
联系电话	010-53354000 13520637794

产品详情

- 1.项目名称：恒毅大厦
- 2.项目位置：朝阳区安定路5号
- 3.招租面积：200m²至2400m²
- 4.项目类型：平层/整栋
- 5.出租价格：9至13元/m²/天
- 6.签约年限：2年起签，长可签5年
- 7.付款方式：押三付三/押二付六/押一年付

<https://www.xuanzcf.com/hyds.html>

恒毅大厦位于北京市朝阳区安定路5号，为北京北四环的标志性5A写字楼，园林占地面积为6700平方米，总建筑面积约12万平方米，地上建筑高度150米，总层数31层，标准层层高4.4米，标准层面积2600平方米，可利用面积均为建筑的东侧，布局上采用中国传统文化的祥云、如意纹饰样式，因地制宜的设计原则，打造富有文化韵味的景观地块，让人们拥有一个休闲舒适的工作环境，写字楼主入口外铺装，灵感来源于祥云图案，与主景观的祥云形状相呼应，颜色与建筑颜色相匹配，清新脱俗，简洁大气，不但体现了中国传统文化的丰富内涵，而且与周边环境相得益彰。3.05米的办公净高，提升空间使用舒适度;内区VAV空调系统，外区采用四管制FCU空调系统，配备静电过滤器，保证超过90%PM2.5空气净化率;龙脉之上，尊享得天独厚的地理环境，三大主题公园环绕，绿色办公城市典范;LOW-E玻璃幕墙，贴墙式大办公空间设计，户型方正，有效提升空间使用率及灵活性;周边大型企业云集，提升区域重要性;优质项目比邻，彰显奥林匹克商务区新风范。11米挑空大堂、双层

呼吸式玻璃幕墙、外区四管制+内区VAV、静电除尘设备打造北三环最佳商务办公典范，地下1万平米商业配套，周边三大城市主题公园环绕，同时中心商务区内精心打造7万平米中央立体园林景观。地铁线路10号线，8号线，5号线公交线路奥体东门站，五路居站，地铁安贞门站，驾车距CBD20分钟，中关村10分钟，金融街30分钟，首都机场30分钟、北京南站40分钟车程。