

## 嘉铭东枫产业园——物业租售部欢迎您

产品名称	嘉铭东枫产业园——物业租售部欢迎您
公司名称	北京耀泽房地产经纪有限公司
价格	6.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市通州区台湖北里24号楼3层348
联系电话	17778070135

### 产品详情

嘉铭东枫产业园由东塔、西塔、北塔三座主建筑构成，中心设有下沉式广场，形成环抱姿态，总建筑面积约39152平方米。项目业态以生态办公为主，辅以企业展厅、健身设施、员工餐厅等配套设施，花园般的环境，院落式的布局，加之LEED铂金预认证的国际级品质，使之成为北京国际化城市商务花园的典范之作。

#### 【项目技术参数】

总建筑面积：约39152平米

C座总出租面积：约7175平米

楼 层：地上5层，地下2层

净 高：标准层2.9米，行政层3.6米

电 梯：4部蒂森品牌电梯部

空 调：四管制VAV全空气变风量中央空调

电力系统：双路共电系统

网络通讯：联通、移动、电信

停车位：30个车位（3个新能源车位）

交付状态：精装修随时交付，家具、弱电系统齐全，拎包入住

配套：中西智能化餐厅、咖啡厅、精品便利店、健身娱乐等

项目位于朝阳区酒仙桥路与东风南路交叉口东北侧，紧邻CBD商圈、燕莎商圈、望京商圈及第三使馆区。

3条地铁线路交汇：毗邻地铁3号线（在建）、12号线（在建）、14号线；

公交：427、408、973、991等公交线路；

4条干道环绕：四环路、机场高速、京通快速等环侍两侧；

5分钟车行至北京朝阳站；

8分钟骑行至园区：地铁东风北桥站共享单车种类齐全，骑行至园区仅需8分钟；

距离首都机场约15公里，驱车30分钟可达；