

玉树厂房安全检测公司-厂房抗震鉴定

产品名称	玉树厂房安全检测公司-厂房抗震鉴定
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-厂房安全检测
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	15989467727

产品详情

工业厂房安全鉴定是指对工业厂房在使用工程中的各项安全指标的测量、评估和分析，来确定厂房安全情况的一

项工作。为进一步采取安全防范措施提供科学依据，以达到保障工业厂房安全、合理使用目的。在工业厂房安全鉴定

的过程中，为了获得准确、全面的安全评估结果，需要采用各种科学的技术手段，包括物理测试、化学分析、计算机

模拟等。

楼板承载力检测又可以称为楼板专项检测，是不是意味着只针对楼板本身做一个全面检测呢？当然不是。

楼板使用荷载改变检测，不仅仅是针对楼板自身的检测，也要对楼板下面的梁、柱进行检测。因为楼板与

下面的梁、柱构成一个整体结构，楼板承受的压力传递到梁上，继而由梁传递到柱子上，再由柱子向下，

一层一层传递到地基基础上。倘若一块楼板完好无损，但是由于楼板下面的梁、柱无法承受楼板传来的压力，

那么一旦梁、柱垮塌，对房屋的使用来说，也是不安全的。所以，做楼板使用荷载改变检测，一定检测到位，

检测部位包括楼板、梁、柱等受力构件。

工厂楼板承重检测，在新增大型设备前要做—民房或者工业厂房，在使用期间，发现楼板有裂缝或者渗水现象，

千万不能掉以轻心。一旦民房或者工业厂房的楼板出现渗水或者裂缝、钢筋露筋锈蚀等情况，就必须要注意后续的使

用安全了，应该尽快找房屋安全鉴定公司来做结构安全鉴定检测。

一般来说，楼板的使用寿命与设计使用年限和施工质量有关，但是，在规定的的设计使用年限内，楼板的施工功能发

生改变，也是有必要进行全方位的楼板专项检测，这是因为使用功能发生改变，意味着使用荷载也发生改变，如果使

用荷载超过原来的荷载，时间一长，那将会是一件十分危险的事情。

而更有些工厂为了扩大再生产所以新增机器设备或者是更换新的设备，这是很正常不过的事情了，但是新增的设备

对原厂房楼板承载力能不能够继续进行支撑呢，这是一个很大的存疑?

所以说为了人员的安全和厂房的长久发展问题来看，在进行新增设备之前一定要对厂房进行相关的厂房楼板承重检

测，在进行厂房楼板承重检测之前首先需要弄明白厂房的建筑和相关的结构形式以及厂房的历史沿革，有没有进行过

大规模的改动。这是做厂房楼板承重检测基础的工作。

厂房承重检测方式不同，收费方式也是不同的。

如果受检房屋是运用承载力验算的方式，收费是以受检建筑的面积为基准，另外加上取样和现场破损的人工费用。

价格按照各地方建设工程质量检测试验收费项目和收费基准价为参考。

如果受检房屋是静载检验。那么收费方式是以受检建筑抽取的构件个数为基准，同时加上静载检验(静载试验)需要

的人工费用。

根据实际经验来看，厂房承重检测比一般的房屋检测项目收费要高，如果业主在咨询询价时碰到房屋检测公司对承

载力检测比一般的房屋安全检测要高的时候，这是很正常的现象，因为承载力检测对技术的要求比较高，同时人工费

用也比较高。