

# 东进国际中心(招商中心)

产品名称	东进国际中心(招商中心)
公司名称	北京长远大业商务服务有限公司
价格	7.00/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区聚和三街5号2幢1层01104
联系电话	010-53672111 13651384761

## 产品详情

东进国际中心位于朝阳区焦化路甲18号，属于CBD东扩区，紧临化工路及东四环，城市主干道化工路升级改造后，将成为东南二环辐射向外的重要联络通道，快速畅达北京各城区，商务出行无忧。步行10分钟可达地铁7号线南楼梓庄站，7号线可与多条地铁实现无缝换乘，通勤快捷方便，节省出行时间成本，提高工作效率。东进国际中心俯瞰窑洼湖公园，视野景观优美，美景尽收眼底，步行5分钟可达天然氧吧，尽享绿色生态办公。东进国际中心构建全配套高品质的生活空间，形成文创、科技、智能、生活为一体的全生态发展模式，围绕文化创意产业、版权产业、科技创新产业、互联网+、AI智能产业，采用“产业融合、资源整合、要素聚合、功能复合”的方式形成横跨文创、科技、互联网、智能、生活等多领域共生的格局。

【项目名称】东进国际中心

【地理位置】北京市朝阳区焦化路甲18号（东四环窑洼湖桥）

【产品类型】5A级写字楼

【开盘时间】2021年

【电梯情况】客梯25部、货梯4部

【总楼层数】30层

【层高】2.7米-4.6米

【停车位】地上116，地下721

【物业管理费】15元/m<sup>2</sup>·月

【开发商】北京鲤鹏大雅实业投资有限公司

【物业公司】戴德梁行

【出租面积】60至整层3000m<sup>2</sup>

【出租价格】7-8元/m<sup>2</sup>/天

【交通配套】东进国际中心附近地铁站有7号线南楼梓庄站/14号线平乐园站，距离地铁7号线化工站900米，公交附近有41路、348路、457路、486路、535路、637路、657路、561路、31路、439路、740路、865路、34路等多条公交线路汇聚于此，令工作轻松愉快。出行上下班非常便利。

东进国际中心是一座位于北京市的商务综合体，

拥有现代化办公空间以及丰富的交通配套设施，为企业提供优质的工作环境和便利的出行条件。

首先，东进国际中心拥有近乎完美的交通配套。紧邻地铁站和多条公交线路，使员工和客户出行更加便捷。无论是地铁还是公交，都能快速到达市区各个繁华商圈，并且可直达北京的两个国际机场，方便商务人士的国内外出差。

其次，租赁价格实惠。以每平方米7.00元的优惠价格，您就可以拥有豪华办公室，并享受的商务服务。为了您的舒适体验，我们提供了多种租赁面积和户型选择，满足不同公司规模和需求，让您的办公空间更加高效和灵活。

此外，东进国际中心还提供了多种便利设施，包括但不限于：

24小时保安巡逻，确保您的办公室和财产安全

高速网络接入，满足企业对互联网的高速稳定需求

中央空调系统，为您提供舒适的办公环境

会议室、休息区、餐厅等共享空间，提供更多社交和商务交流机会

欢迎拨打东进国际中心招商热线，了解更多详情。作为北京长远大业商务服务有限公司，我们致力于为每一位客户提供、完善的售后服务。我们将竭诚为您提供办公场所解决方案，让您的企业在东进国际中心焕发新的活力！