

东村文化创意产业园二期(独栋带院)

产品名称	东村文化创意产业园二期(独栋带院)
公司名称	北京长远大业商务服务有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区聚和三街5号2幢1层01104
联系电话	010-53672111 13651384761

产品详情

东村文化创意产业园二期(独栋带院)物业直租

东村文化创意产业园二期有16栋LOFT式单层建筑，分别为8栋单层东西走向LOFT式框架结构建筑及8栋单层南北走向框架结构建筑，总建筑面积60000平方米，是一处时时迸发灵感的LOFT式建筑。相关数据见下：

东村文化艺术基地二期LOFT结构为砖混结构，详细尺寸及面积为：1#厂房总面积为1536m²，共一层
一层东：面积为960m²，高度高为9.9米，矮为6.5米。一层西：面积为576m²，
高度高为9.9米，矮为6.5米。长96m，宽16m，柱距为6m；

2#厂房总面积为1728m²，共一层 一层东：面积为1080m²，高度高为9.9米，矮为6.5米。一层西：面积为648m²，
高度高为9.9米，矮为6.5米。长96m，宽18m，柱距为6m；

3#厂房总面积为1728m²，共一层 一层东：面积为864m²，高度高为9.9米，矮为6.5米。一层西：面积为864m²，
高度高为9.9米，矮为6.5米。长96m，宽18m，柱距为6m；

4#厂房总面积为1728m²，共一层 一层东：面积为864m²，高度高为9.9米，矮为6.5米。一层西：面积为864m²，
高度高为9.9米，矮为6.5米。长96m，宽18m，柱距为6m；

5#厂房总面积为2160m²，共一层 一层东：面积为1080m²，高度高为9.9米，矮为6.5米。一层西：面积为1080m²，
高度高为9.9米，矮为6.5米。长120m，宽18m，柱距为6m；

6#厂房总面积为2160m²，共一层 一层东：面积为1080m²，高度高为9.9米，矮为6.5米。一层西：面积为1080m²，
高度高为9.9米，矮为6.5米。长120m，宽18m，柱距为6m；

7#厂房总面积为2160m²，共一层 一层东：面积为1080m²，高度高为9.9米，矮为6.5米。一层西：面积为1080m²，
高度高为9.9米，矮为6.5米。长120m，宽18m，柱距为6m；

8#厂房总面积为2160m²，共一层 一层东：面积为1080m²，高度高为9.9米，矮为6.5米。一层西：面积为1080m²，

高度高为9.9米，矮为6.5米.长120m，宽18m，柱距为6m；

9#厂房 总面积为1650m²,共一层 一层：高度高为9.9米，矮为6.5米.长66m，宽25m，柱距为6m；

10#厂房 总面积为2805m²,共一层 一层：高度高为9.9米，矮为6.5米.长112m，宽25m，柱距为6m；

11#厂房 总面积为828m²,共一层 一层：高度高为9.9米，矮为6.5米.长46m，宽18m，柱距为6m；

12#厂房 总面积为2805m²,共一层 一层：高度高为9.9米，矮为6.5米.长112m，宽25m，柱距为6m；

13#厂房 总面积为5330m²,共一层 一层：高度高为9.9米，矮为6.5米.长106m，宽50m，柱距为6m；

14#厂房 总面积为4700m²,共一层 一层：高度高为9.9米，矮为6.5米.长94m，宽50m，柱距为6m；

15#厂房 总面积为4080m²,共一层 一层：高度高为9.9米，矮为6.5米.长82m，宽50m，柱距为6m；

16#厂房 总面积为2650m²,共一层 一层：高度高为9.9米，矮为6.5米.长53m，宽50m，柱距为6m；

注: 1-4#厂房外围绿化带宽度:2.5-4.5米,厂房地面厚度20cm;厂房地面承重4-6吨/平方米,厂房门宽：
4米×4米和1.7米×3.1米

独栋带院，这意味着您将拥有独立的空间，完全自主决定办公场所的设计和布局。而带院则为您提供了户外休闲和会客的场所，让您的团队和客户感受到更加舒适和温馨的办公环境。此外，该物业的建筑面积宽敞，为您的企业提供了充足的办公空间，以便您的团队能够更加高效地工作。

除此之外，我们还需要提到的是，东村文化创意产业园二期的租金价格非常优惠。仅需3元/平方米，您就可以拥有这样一个理想的办公场所。相信对于一家创业公司而言，价格是非常具有决定性的因素。通过选择这个物业，您可以更好地节省成本，将资金投入企业的发展和创新当中。

后，为了确保您的办公环境能够得到周全的保障，我们在物业内还提供了多种强有力的支持和服务。例如，我们将提供24小时的安保服务，保证您的办公场所的安全性；我们还将提供定期的清洁和维护服务，确保办公环境的整洁和舒适。此外，我们还会为您提供灵活的租约期限，以便更好地满足您的企业需求。

不容错过的机会已经摆在您的面前！选择东村文化创意产业园二期的独栋带院，您将拥有理想的办公环境和优质的服务支持，让您的创业之路更加坦途。请及时联系我们，预约看房和了解更多细节。期待与您共同见证东村的创意繁荣！