

济宁市（酒店、宾馆）房屋荷载安全检测鉴定办理单位

产品名称	济宁市（酒店、宾馆）房屋荷载安全检测鉴定办理单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司推广部
价格	5.00/平方米
规格参数	房屋新闻:住建房屋鉴定中心 检测项目:房屋安全检测 检测时间:3-5个工作日
公司地址	深圳市龙岗区园山街道保安社区龙岗大道（横岗段）6283号三栋厂房101
联系电话	13715207412 13715207412

产品详情

房屋安全检测鉴定的内容——以砌体结构为例，检测鉴定内容如下：

符合程度或展砌体度同情结构体系与结构布置时，应检查实际结构体系、结构布置与有效设计图纸资料

- 1 房屋总高度和总层数以及高宽比符合现行国家标准《建筑抗震鉴定标准》GB 50023的规定情况。
- 2 墙体平面布置对称或基本对称情况。
- 3 楼梯间设置在房屋尽端和转角处情况。
- 4 墙体布置在平面内闭合情况，存在未闭合的开口墙或开口墙端部未设置构造柱情况。
- 况墙体布置沿竖向上下连续情况，横墙间距较大值满足要求和底部几层存在有抽掉墙体的大开间情
- 6 房屋有无错层。
- 7 结构墙体拆改所涉及的楼层、部位情况。
- 8 对于进行过加固的多层砌体房屋应检查加固范围和方法以及改变了结构体系的情况。

和现场层数相符房屋的整体性连接构造和易引起局部倒塌的部件及连接措施，应通过图纸等资料核查

和现场层数相符房屋的整体性连接构造和易引起局部倒塌的部件及连接措施，应通过图纸等资料核查

和现场层数相符房屋的整体性连接构造和易引起局部倒塌的部件及连接措施，应通过图纸等资料核查

- 1、 类砌体房屋建筑，宜将砌筑块材和砂浆强度等级相同的连续三个楼层划分为一个检验批。
- 2、 类砌体房屋建筑，宜将1层同一强度等级的砌体墙划为一个检验批，有地下室时也可把同一强度等级
- 3、 类砌体房屋建筑，宜将每层砌筑块材和砂浆强度等级相同的砌体墙划分为一个检验批。

和现场层数相符房屋的整体性连接构造和易引起局部倒塌的部件及连接措施，应通过图纸等资料核查

和现场层数相符房屋的整体性连接构造和易引起局部倒塌的部件及连接措施，应通过图纸等资料核查

和现场层数相符房屋的整体性连接构造和易引起局部倒塌的部件及连接措施，应通过图纸等资料核查

和现场层数相符房屋的整体性连接构造和易引起局部倒塌的部件及连接措施，应通过图纸等资料核查

和现场层数相符房屋的整体性连接构造和易引起局部倒塌的部件及连接措施，应通过图纸等资料核查

和现场层数相符房屋的整体性连接构造和易引起局部倒塌的部件及连接措施，应通过图纸等资料核查

6、墙体的砌筑质量，砌筑留槎状况及洞口砌筑质量等。

7、墙体、柱（壁柱）、梁垫尺寸。

态、砌体房屋建筑的裂缝、损伤、缺陷和缺陷的检验与检测裂缝包括裂缝缺陷和缺陷的断其形裂缝因

房屋安全检测鉴定——地基和基础的安全性鉴定

评定地基基础中较优等级中劣地基基础的按地基基础、地基基础承载力和地基稳定性（斜坡）等项目二、地基、桩基的安全性鉴定时，应遵守下列规定：

1、对现状地基基础的安全性鉴定时，应根据工程勘察档案和有关检测资料进行评定，必要时

2、对建造在斜坡场地上的房屋建筑，应进行历史情况调查和实地考察，以评估场地地基的稳定性；

3、对需要在地基基础的承载力进行鉴定时，应根据工程勘察档案和有关检测资料进行评定，必要时

4、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

5、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

6、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

7、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

8、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

9、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

10、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

11、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

12、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

13、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

14、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

15、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

16、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

17、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

18、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

19、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

20、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

21、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

22、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

23、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

24、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

25、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

26、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

27、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

28、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

29、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

30、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

31、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

32、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

33、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

34、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

35、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

36、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果

37、对地基基础的沉降观测资料，应根据地基基础沉降观测资料或其上部结构反应的检查结果