

# 中海国际中心小户型办公室，精装修可拎包入住

产品名称	中海国际中心小户型办公室，精装修可拎包入住
公司名称	上海娴宥房地产有限公司
价格	8.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

## 产品详情

中海国际中心

8-10元/m<sup>2</sup>/天

商圈：黄浦区-新天地

地址：黄陂南路838号

地铁：9/13号线马当路站

共享办公：3000/位

大厦参数信息

类型：写字楼

层高：净高2.9米

竣工年月：2017年

空调类型：VAV中央空调

得房率：70%

电梯：客梯12部，货梯2部

总楼层：32层

物业费：38元/m<sup>2</sup>/天

单层面积：2200m<sup>2</sup>

车位：1600元/月

## 大厦简介

中海国际中心总建筑面积160000方,写字楼85227.5方,商业27606.7方,楼高32层,实际建筑层数28层和15层,商业2层办公面积85227.5平方,单层面积南楼2200方,北楼2000方。

中海国际中心是中海商务COOC核心品牌在上海的落地，优踞上海中心城区建国东路、马当路路口，为轨交9、13马当路站上盖，毗邻新天地商圈，已获得美国LEED金级认证；项目毗邻新天地板块，拥有双地铁上盖、三地铁环绕的立体交通网络，在营造上深耕产品品质，将中海对于建筑、空间、尺度的精雕细琢展现的淋漓尽致。

## 入驻企业

施华洛世奇公司、上海贝德玛化妆品有限公司、宜信公司、中海商管公司、格理集团、苏州有限公司、上海加鼎因私出入境服务有限公司、WeWork、上海百利佳生医药科技有限公司、海洋网联船务（中国）有限公司、菲亚特克莱斯勒汽车金融有限责任公司