

临沂代做工程造价预算书、代做工程结算书、代做投标预算

产品名称	临沂代做工程造价预算书、代做工程结算书、代做投标预算
公司名称	河南睿之慧企业管理咨询有限公司
价格	.00/件
规格参数	预算书:结算书 造价:竣工结算书 全国:决算书
公司地址	河南省郑州市金水区姚砦路133号金成时代广场3号楼1单元23层2301号
联系电话	15036000801

产品详情

临沂代做工程造价预算书、代做工程结算书、代做投标预算

园林工程造价的五大特点

大额性

园林工程建设本身就是一个建筑与艺术相结合的行业，能够发挥一定生态和社会投资效用的工程，不仅占地面积和实物形体较大，而且造价高昂，动辄数百、数千万，特大型综合风景园林工程项目的造价可达几十亿元人民币。所以，园林工程造价具有大额性的特点，并且关系到有关方面的重大经济利益，同时也给宏观经济带来重大影响

个别性，差异性

任何一项园林工程都有特定的用途、功能和规模。所以，对每一项园林工程的结构、造型、空间分割、设备配置和内外装饰都有具体的要求，因而使园林工程内容和实物形态都具有个别性、差异性。产品的差异性决定了园林工程造价的个别性差异。同时，每项园林工程所处地区、地段都不相同，又强化了这一特点。

层次性

工程造价的层次性取决于园林工程的层次性。一个园林建设项目通常含有多个能够独立发挥设计效能的单项工程(例如绿化工程、园路工程、园桥工程和假山工程等)。一个单项工程又是由能够各自发挥效能的多个单位工程(例如土建工程、安装工程等)组成。与此相适应，工程造价有3个层次:建设项目总造价、单项工程造价和单位工程造价。如果分工更细，单位工程的组成部分(以土建工程为例)一部分分项工程也可以成为交换对象，例如土方工程、基础工程、装饰工程等，这样工程造价的层次就增加了分部工程和分项工程而成为5个层次。即使从造价的计算和工程管理的角度看，工程造价的层次性也是非常突出的。

临沂代做工程造价预算书、代做工程结算书、代做投标预算

动态性

任何一项园林工程从决策到竣工交付使用，都有一个较长的建设期间，而且由于不可控因素的影响，在预计工期内，许多影响园林工程造价的动态因素，例如园林工程变更，设备材料价格，工资标准以及费

率、利率、汇率等，会发生变化。这些变化必然会影响到造价的变动。所以，园林工程造价在整个建设期间处于不确定状态，直至竣工决算后工程的实际造价才能被终确定。