

中国企业到沙特阿拉伯投资——对外承包工程有哪些注意事项

产品名称	中国企业到沙特阿拉伯投资——对外承包工程有哪些注意事项
公司名称	金九盛达国际贸易（北京）有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市大兴区春和路39号院3号楼5层2601（注册地址）
联系电话	13651617875

产品详情

中国企业到沙特阿拉伯投资——对外承包工程有哪些注意事项

中国企业到沙特阿拉伯投资——对外承包工程有哪些注意事项

中国企业到沙特阿拉伯投资——对外承包工程有哪些注意事项

对外承包工程企业应该注意的问题和重点关注事项如下：

（1）招投标市场透明度需提高。

业主为规避索赔风险，工程承包一般采取EPC方式打包招标，对于投标人的资质要求高。专业性比较强或沙特本地公司不感兴趣的竞标性项目才是外资企业的机会。但这些项目往往采取最低价中标，甚至贴着成本中标，竞争激烈。若对投出最低价的投标商仍不满意，招标人会单独与合适的承包商进行竞争性谈判，并以该最低价签订合同。在这种情况下，中资企业往往出现亏损。这一现象在保障房建设领域尤为明显。

（2）西方行业标准占据垄断地位，质检要求愈发严格。

沙方业主倾向于西方标准和技术规范，标准不断提升，监管范围逐步扩大。对于工程设计和材料，无论建设专业性强弱，均要求选取zuihao的，否则不予批准。要求近乎严苛。部分标准实际已指明某些ga oji品牌，中国建材常常不被当地认可。一些进口产品的参数要求甚至超过欧美标准，惩罚力度进一步加大，对中资企业报价和材料应用提出更高要求。中资企业若为拿下项目，压低报价，往往不得不因材料成本提高而进一步压缩利润空间。

（3）市场竞争激烈，大型承包商具备竞争力。

本国市场以政府背景与大型企业项目为主，素以标准高、要求严、市场竞争激烈著称。各行业的国

际大型承包商在本地深耕多年，有较强竞争力。中小企业占注册承包商总数的99%，主要参与分包业务，以及门槛较低的建筑业务。此外，沙特承包工程市场存在一定的准入壁垒。沙特市场的承包商资质由沙特城乡事务部统筹管理，根据市场特点，划定了不同专业和等级。根据专业及等级的不同，承包商能承揽的项目规模也有严格限制。由于资质申请一般只承认沙当地的工程业绩，对于新进入沙特市场的中资企业而言，实际上构成了市场准入的技术性壁垒。此外，沙特相关政府机构和主要行业的国有垄断企业通过各种形式的“短名单”，控制进入市场的承包商和主要设备材料供应商的资格，从而进一步构成沙特主流承包市场的技术性壁垒。

（4）税务稽查力度加大。

为增加财政收入，沙特税务部门开展一轮税务稽查，执法强硬，部分承包工程类企业因项目合同额大、周期长、涉案金额大，面临巨额补税风险。目前，有部分中资企业涉免税待遇、企业利润核定、双边协定退税、税前弥补亏损等争议，涉及金额较大。

（5）“沙化率”要求有增无减。

为提升本国人口就业率，沙特实施强制“沙化率”政策，在不同行业采取不同标准，通过劳工部、投资部等多个控制环节交叉检查。承包工程领域劳工岗和管理岗均有“沙化率”要求，私营领域的“沙化率”调高至21.54%，工程行业“沙化率”要求达到20%，并为雇佣沙特籍人员设定薪酬底线，增加了企业成本。

境外投资备案主要需要取得过国家发展和改革委员会（简称发改委）或地方发改委的核准或备案、商务部或地方商务部门的核准或备案、以及国家外汇管理局地方分局（所在地银行直接办理，地方外管局通过银行实施间接监管）的外汇登记程序。