

聊城市外企验厂安全检测单位出具报告

产品名称	聊城市外企验厂安全检测单位出具报告
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	品牌:深圳住建工程检测 服务项目:厂房验厂鉴定 检测到出报告时间:10-15个工作日内出具
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

厂房验厂安全检测过程如下:

- 1.对建筑轴线尺寸和层高进行校核;
- 2.采用钻芯法检测框架柱、框架梁板的混凝土强度。
- 3.采用钢筋探测仪检测框架柱、框架梁板的钢筋配苦情况(框架梁，框架柱主筋直径，数量和楼板底筋直径，间距)和钢筋保护层屋度，同时适量选取框架梁，框架柱，楼板凿槽验证钢筋直径。
- 4.检测混凝土构件的碳化深度。
- 5.检测混凝土中氯离子含量。
- 6.采用钢卷尺检测框架柱、框架梁的截面尺寸及楼板的厚度。
- 7.检测框架柱，框架梁板钢筋外露锈蚀情况，采用游标卡尺检测钢筋锈蚀后的有效直径。
- 8，检测建筑物的外观质量，现状和使用情况。
- 9.查看结构布置是否合理，构件传力是否直接等。
- 10.检测建筑物的梁，板，柱等构件是否有裂缝，裂缝是否已造成对结构的危害等。
- 11.检测围护结构变形，裂缝，渗漏情况。

12.检测建筑物是否有倾斜，检测基础是否有不均匀下沉。

13、根据检测结果结合电中国建筑科学研究院开发的多层民用建筑结构设计软件PKPM系列软件对建筑结构安全性进行验算分析，换房该建筑主体结构部的安全状况，对肆镇的后续使用提出其干结构安全

考虑的相关建议。

14，对建筑的日常使用，日常维护及定期检查观测提出建议。

外资企业厂房验厂安全检测鉴定报告--编写鉴定报告书 新闻

根据现场检查，检测结果，依照相关规范对房屋安全性做出评定，对不满足安全性要求的房屋构件提出可靠的处理建议，并编写鉴定报告书。(备注:对于危险房屋，将按《危险房屋鉴定标准》(JGJ125-992004版)进行危险性等级评定)。

注:施工中或施工后房屋安全鉴定是在施工前鉴定的基础上对原有损坏进行对比，分析工程施工对房屋是否造成影响。

进度及工期保证措施

(一)、检测鉴定工期

我公司和委托方共同商议进场鉴定时间，并于**个工作日内完成施工前现场检查、检测工作，完成现场检查、检测工作后**个工作日内以栋为单位向委托方出具房屋检测鉴定报告一式三份。

(二)、检测鉴定进度保证措施

1、加强现场管理，明确各职能管理人员和各鉴定人员职责，健全组织管理体系，在公司的领导下，实行项目负责制。

2 根据T程量及配套讲度的要求,确保人力，物力财力上在本程的需要，在其它项目上配器一定的机动力量随时调度。

3、推行责任制，把质量、进度、效益目标落实到各个人，订立奖罚制度，充分调动员工劳动积极性。

4、项目负责人为鉴定现场调度总指挥，控制进度及施工人力、设备平衡调配。

工程质量达标的承诺

(一)、质量方针目标

1、质量方针:注重技术能力，保证检测质量，确保结果准确可靠。

2、质量目标:

(1)、按法律、法规，标准及质量手册规定要求为客户提供检测服务，处理率，

(2)、杜绝检验事故，检验报告内部差错率小于0.1%、发出报告差错率为零。

(3)、检验工作及时率99.9%。

(4)、确保质量体系持续有效运行并不断改进，提高本公司技术能力，业务和质量水平。

(二)、措施

1、建立与质量保体系相配妻的各项管理制度，确保体系运行畅通，切实保证工程实施过程中各个环节和每个人的职责和权限，形成“管理有制度，办事有依据，处理有准则，奖惩有标准”的现代化质量管理体系。

2、组织主要检测人员认真学习本工程相关标准和技术条件，并自觉的将其指导思想贯彻干自身工作的每一个环节中去，以的检测水平搞好本工程

3、选用先进的施工机具和满足要求的检测仪器，计量器具按规定进行周期检定。