

武汉市自建民房房屋主体结构安全检测办理单位有哪些

产品名称	武汉市自建民房房屋主体结构安全检测办理单位有哪些
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	住建:房屋鉴定中心 房屋检测:全国业务 全国市场:第三方鉴定机构
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

房屋安全检测鉴定——应包括地基基础、上部承重结构和围护结构三部分：

对地基基础的检测应查明勘察报告及原始图纸资料的基础上应调查工业建筑现状，实际使用荷载、材料种类及埋深能检查基础变形、开裂、腐蚀或损坏程度等，并通过检测确定基础材料强度等参数。

调查房屋建造信息资料，包括：查阅工程地质勘察报告、设计图纸、施工记录、工程竣工验收资料，及灾害房屋的修复等。

- 1) 检查核对房屋实体与图纸（文字）资料记载的一致性；
- 2) 检查房屋的结构布置和构造连接及结构体系；
- 3) 检查测量房屋的倾斜和不均匀沉降；
- 4) 调查房屋现状。包括：建筑的实际状况、使用情况、内外环境，以及目前存在的问题；
- 5) 调查房屋今后使用要求。包括：房屋的目标使用期限、使用条件、内外环境作用等；
- 6) 抽样或全数检查承重结构材料的强度、碳化、损伤、腐蚀、围护结构等其他材料。
- 7) 根据结构承载能力验算的需要，抽样检查结构材料的力学性能；
- 8) 必要时可检测结构上的荷载或作用；
- 9) 必要时应补充勘察工程地质情况；
- 10) 必要时可通过荷载试验检验结构或构件的实际承载性能；
- 11) 当有较大动荷载时应测试结构或构件的动力反映和动力性能。

房屋安全检测鉴定——结构材料性能、使用条件和变形、缺陷和损伤等检测。可采用原位或现场进行。在检测过程中，应记录检测数据，并应根据同类构件的使用状况、荷载状况和检测目的选择有代表性的构件。

房屋安全检测鉴定——当需对结构构件进行材质及承载能力检测时，应按国家现行标准《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50203-2002的要求进行检测。

四、办理全国房屋安全检测鉴定专业单位——本公司承接以下全国房屋安全检测鉴定业务范围：

1、房屋安全性鉴定

检测对象定弱复杂程度根据现场实际结构的情况而定。此类结构的房屋在鉴定环境中因暴露类型中常见的

2、房屋正常使用性鉴定

检测对象定弱复杂程度根据现场实际结构的情况而定。此类结构的房屋在鉴定环境中因暴露类型中常见的

3、房屋改建结构的安全鉴定。

此类结构的房屋在鉴定环境中因暴露类型中常见的

4、房屋构件的安全鉴定

此类结构的房屋在鉴定环境中因暴露类型中常见的

5、房屋安全突发事件紧急鉴定

此类结构的房屋在鉴定环境中因暴露类型中常见的

6、危险房屋及房屋完损鉴定

此类结构的房屋在鉴定环境中因暴露类型中常见的

7、**房屋安全鉴定

此类结构的房屋在鉴定环境中因暴露类型中常见的

8、房屋抗震安全鉴定

此类结构的房屋在鉴定环境中因暴露类型中常见的

9、施工周边房屋安全影响鉴定

此类结构的房屋在鉴定环境中因暴露类型中常见的