

金陵商厦招租—黄浦区-城隍庙写字楼

产品名称	金陵商厦招租—黄浦区-城隍庙写字楼
公司名称	上海娴宥房地产有限公司租赁部
价格	3.50/m/天
规格参数	
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

产品详情

一、概况

金陵商厦是一座位于黄浦区城隍庙的高档写字楼，建成于1997年7月。该建筑共有18层，标准层高为3米，净高为2.8米。物业由上海达成物业管理有限公司负责管理，物业费为每平方米每月30元。车位地上共有30个，车位月租金为1200元/月。

二、租赁信息

金陵商厦提供50-327平方米不等的出租面积，出租价格为3-5元/m·天。空调采用半集中式中央空调系统，并包含在物业费中。空调开放时间为周一至周五8:30-18:30，周六8:30-13:00。电梯设有4部客梯和1部货梯，均由三菱电梯提供服务。网络服务支持电信、联通和移动三大运营商。

三、基本参数

金陵商厦的总建筑面积达到了2.6万平方米，其中地上建筑面积约为1.9万平方米。该建筑采用现代化设计理念，在外观设计上融入了传统文化元素，形成了独特的风格。

四、位置交通

金陵商厦位于黄浦区城隍庙的黄浦区金陵东路368号，交通便利。地铁14号线和8号线大世界站距离该建筑分别为271.57米和约500米，步行即可到达。周围配套设施齐全，有多家银行、餐厅、咖啡店等商业场所。

五、项目总结

金陵商厦是一座高档写字楼，拥有优越的地理位置和完善的配套设施。该建筑采用现代化设计理念，在外观上融入了传统文化元素，形成了独特的风格。出租面积50-327平方米不等，出租价格3-5元/m·天。如果您正在寻找一个舒适、便捷、高效的办公场所，金陵商厦将是您**的选择之一。

