

# 前滩中心,上海前滩中心

产品名称	前滩中心,上海前滩中心
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	7.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

## 产品详情

前滩中心总建筑面积61万平方米，由甲级写字楼、前滩香格里拉酒店、前滩太古里组成。大厦总高56层，内部空间视野宽阔，房型方正，有很高的利用率，便于分割或整层出租，为中外企业打造了一个舒适高效、设施完善的商务办公环境。前滩中心写字楼作为整个项目的地标建筑，280米的前滩中心将成为整个浦东新区仅次于陆家嘴三塔的高楼，整个前滩中心项目将打造成为一个集办公、商业、酒店等多功能为一体的地标建筑群。紧邻东方体育中心地铁站，交通便捷。周边配套设施齐全，包括金融机构、商务办公楼、高端住宅等各类资源。拥有一栋甲级办公楼、一个低密度步行商业广场和一座五星级酒店，打造成为集办公、商业、酒店等多功能业态为一体的大型国际商务区。

前滩中心写字楼出租面积有：487平方 492平方 661平方 974平方 1295平方 1300平方 2000平方 3000平方等多种面积选择，本公司从事写字楼租赁业务，更多前滩写字楼信息欢迎来电咨询

大厦总高：56层（280米）；建筑面积：16.6万平方米

酒店面积：香格里拉9.1平方米（25层高111米）

整层面积：3246平-3558平；分割面积：476平-3558平

整层净高：3.1米；大堂层高：9米-12米

停车位：972个；物业管理：陆家嘴物业；物业费：40元

项目位于6号、8号、11号线三条轨交枢纽——东方体育中心站上盖的核心地段

酒店面积：香格里拉9.1万平方米（25层高111米）

商业面积：太古里商场21万平方米

楼层分区：一区（B3~14层）、二区（15~24层），三区（25~35层）、四区（36~46层），五区（47~56层~屋顶）

