

临港滴水湖产业园 港城广场招商中心

产品名称	临港滴水湖产业园 港城广场招商中心
公司名称	上海众鋈房地产经纪有限公司
价格	2.10/m/天
规格参数	面积/平米:20—100000平米 物业费/平米:30元/平米/月 出租地址:浦东新区临港水芸路55号
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区盛夏路169号
联系电话	15002155135 15002155135

产品详情

人工智能作为上海战略部署重点发展的三大先导产业之一，是当前具有引领性的战略新技术和新一轮产业变革的核心驱动力。为全力推进人工智能产业发展，临港新片区重磅启动滴水湖AI创新港，集聚人工智能上下游企业，赋能产业创新发展

上海港城广场：项目总建筑面积约55.8万平方米，是上海临港主城区*大规模的城市综合体，项目开发计划共分四期。

港城广场作为滴水湖AI创新港首发核心商务区，由汤臣集团、微瓷建造运营，管理ROBOT

一期项目为商务办公产业园区

已于2020年5月正式开园

为临港现代服务产业高地

荣获临港新片区首个“鲁班奖”

二期项目为国际人才公寓

2021年8月建成开业

为临港地区提供高端住宅配套商业消费地

和“五星级”入住体验服务

三期项目总建筑面积约14万平方米

包括图书馆、剧院及影院等

其中图书馆和剧院已于今年二季度投入使用

四期项目是港城广场的收官之作

总建筑面积6.09万平方米

为商业、酒店、文化等多业态配合

打造人工智能产业聚集的**性特色城市综合体

目前已通过主体结构验收

预计2024年整体竣工交付

探秘·港城广场三期

港城广场三期项目

以上海“*美临湖图书馆”和剧院为引领

涵盖文化中心、商业、酒店3个业态

包含图书馆、剧院、酒店等多种功能区

是“小而美，美而精”商业综合体**

助力港城广场成为人工智能产业聚集的

自循环**性特色城市综合体

这里拥有朵云书院

以科技、人文、海洋为馆藏特色

预计藏书规模为40万册

可同时容纳2500名读者

