

欢迎访问2024中国(北京)智慧物业展览会

产品名称	欢迎访问2024中国(北京)智慧物业展览会
公司名称	FCE展览
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	中国
联系电话	15989233176

产品详情

2024北京国际智慧物业展

2024 Beijing International Smart Property Management Expo

时间：待定

地点：北京·中国国际展览中心(朝阳馆)

参展联络：徐妍（手机号看联系栏）

主办单位

中国国际展览中心集团公司

北京中装文行国际会展有限公司

组织单位

广州一流展览服务有限公司

展会介绍

随着物联网不断完善，智能技术几乎渗透到各行各业的众多领域。智能运用的迅速发展不仅颠覆了我们的生活方式，也极大提高了社会的运行效率。智慧物业就是充分利用物联网、云计算、移动互联网等新一代信息技术的集成应用，将物业各个单位紧密连接起来，实现数据的融合，建立起高效的联动机制。为业主提供一个安全、便利的智慧化生活环境，会比传统物业，带来更舒适的体验感与满意度。

伴随房地产逐渐由“增量”建设向“存量”经营市场转变，物业管理增值服务成为新的增长点，结合物业行业科技赋能、工具变革、资本加持、企业竞合、消费升级等发展趋势，共同驱动智慧物业行业增速

发展，基于庞大的市场需求导向，2024北京国际智慧物业展将于待定在北京·中国国际展览中心隆重举行。展会隶属于2024第十届中国(北京)国际建筑业博览会专题展之一，遵循市场发展趋势，致力于为展商们搭建一个沟通交流的平台，也为观众们提供一站式服务平台。展会将整合物业行业上下游资源，汇聚智慧物业、智慧生活、智慧社区、智慧城市等前沿科技产品和解决方案，赋能物业行业新发展，掘金下一个万亿级蓝海市场。

展品范围

物业品牌：物业公司、房地产企业、各省市物业协会、国际认证机构、境外物业管理服务及产品等；

智慧科技：物联网、云计算、移动互联网、智慧社区、智慧门禁、智能家居、智能停车、智能楼宇、智能安防等系统管理平台；

5G新基建：5G应用、智能交通、新能源充电桩、智慧城市等相关新基建创新型解决方案；

城市旧改：老旧小区改造、电梯加装、既有建筑改造与维护、二次装修、商业综合体改造运营等；

智能机器人：消杀、清洁、安防、巡逻、护理、导引等前沿的物业服务型机器人产品等；

清洁园林绿化：清洁、园林绿化设备、室内环境卫生、社区服务设施、废弃物管理、供水与污水管理等；

社区消费：拎包入住、社区教育、社区直播、养老服务等；

物业养老：社区养老服务、居家养老设施设备等等；

健康人居：空气净化、室内环境治理、绿色家居等；

物业制服：管理人员职业西装、工作人员制服、保安职业制服等；

人才培养：物业教育培训、人才培养服务、物业相关院校机构等；

红色物业：党建引领、绿色家园、智慧管理三大方面取得的突出成绩的物业小区项目等。

观众构成

政府机构：住房和城乡建设厅、房屋管理局、物业行业委员会、街道办等地方行业主管部门领导；

地产物业：全国各物业协会领导、地产开发商、物业公司代表，以及从业者等；

贸易机构：相关产品设备的生产商、代理商、经销商、批发商与贸易商；

社会组织：各地方行业协会、高校、行业研究专家、媒体协会网通讯员、新闻媒体记者；

产品及服务公司：社区养老机构、保洁公司、维护修理公司、设备公司等；

其他类型：产业园区、酒店、医院、学校、商场超市、景区运营管理人员。

欢迎业界同仁踊跃报名参展ConstrucTech

2024，现正接受申请，请速与我们联系，索取参展合同及展位平面图，巩固您的市场地位！

知识科普：

I 空调机组的自动调节

控制系统采用 DDC 控制，装设在回风管内的温度传感器所检测的温度送往 DDC 控制器与设定点温度相比较，用比例积分加微分控制，输出相应的电压信号，控制装在回水管上的电动调节阀的动作，使回风温度保持在所需要的范围。

装设在送风管内的湿度传感器所检测的湿度送往 DDC 控制器与设定点湿度比较，用比例积分控制，输出相应的电压信号，控制电动蒸汽阀的动作，使送风湿度保持在所需要的范围。

装设在回风管及新风管的温度及湿度传感器所检测的温/湿度送往 DDC 控制器进行回风及新风焓值计算，按回风及新风焓值的比例，输出相应的电压信号，控制回风风门及新风风门的比例开度，使系统节能。

系统中所有检测数据，均可以在显示屏上显示出来，如：

—新风、回风、送风之温湿度

—过滤器淤塞报警

—风机开停状态

2) 通过 DDC 控制器内预先编写的逻辑程序，系统可执行下列连锁功能。—装设在新风入口处的风门与风机连锁。当风机停止后，新风风门全关。—电动调节阀与风机启动连锁。当风机停止后，电动调节阀亦同时关闭。—风机启停状态是用差压开关检测的。当风机启动后，风机两侧的差压超过其设定值时，差压开关内的常开触点闭合，信号送往 DDC 控制器，系统的控制程序立即投入运行。

3) 通过手提检测器可现场提取及修改 DDC 数字控制器内的任何数据，如

—传感器检测范围

—控制程序参数，包括输入端到输出端等。

4) 通过 DDC 上串行接口与网络控制器连接，成为中央监控系统的基本监控单元。