

# 金桥40栋成熟产业园区 锦绣申江 招租中心

产品名称	金桥40栋成熟产业园区 锦绣申江 招租中心
公司名称	上海众鋈房地产经纪有限公司
价格	3.50/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区盛夏路169号
联系电话	15002155135 15002155135

## 产品详情

锦绣申江总建筑面积34万m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积27万m<sup>2</sup>，由40栋总部办公楼，1栋综合服务中心和1栋人才服务楼组成。园区地处金桥城市副中心的锦绣东路申江路口，紧邻14号线金粤路站，紧靠中环线，南临张江副中心，张家浜楔形绿地公园（规划中），距离即将落成的浦东足球场项目不足2公里，临近“金色中环发展带”，亦是金桥园区的一张“金字招牌”。

经过多年发展，锦绣申江已形成了“1+X”即“集成电路”+“新兴产业”的鲜明产业发展定位，逐步形成了以集成电路产业为核心的创新产业经济集群。相继引入了芯成半导体、长电科技、华虹计通等集成电路产业链上的企业；威海威高、碧研生物等生物医药领域的上市公司；聚龙股份、挪亚认证等新兴服务业中的佼佼者。