

# 百环中心，物业租赁部欢迎您

产品名称	百环中心，物业租赁部欢迎您
公司名称	北京恒盛达房地产经纪有限公司
价格	8.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区北四环东路106号院5号楼第3层307室
联系电话	01064972199 18101054667

## 产品详情

### 百环大厦楼盘概述

项目地处北京东三环双井桥东南角广渠路，北临广渠路；南至八棵杨中街；西临东三环；东临化工设备厂东路，属于泛CBD地区，地理位置极其优越；大厦项目紧邻地铁7、10号线双井站、劲松站、周边30多条公交线路。项目扼守多条交通要道，四通八达，开车只需5分钟到达国贸；地铁十号及多条公交线近在咫尺；25分钟车程直达首都机场，15分钟车程直达北京火车站。项目为百环房地产实业有限公司倾力打造，其建筑风格为欧洲文艺复兴时期的新古典主义，外观恢宏雅致，构成对东三环与两广路俯瞰之势，彰显尊贵气质，凝聚奋进向上的精神力量。项目外立面采用国际先进的浅灰色中空LOW-E节能玻璃幕墙，门窗启用黑色氟碳喷涂铝合金断桥隔热型材，外挂石材，彰显高端大气的企业风范；建筑内饰风格融古典主义与现代风情于一体，促成项目商务建筑美学；独立庭院、充足的地上生态停车场及地下2、3层的停车场、智能化管理、地下一层的员工餐厅，CBD区域稀缺的单体写字楼。

周边银行：北京银行、中国银行、广发银行、北京农商银行、中信银行、中国建设银行、工商银行、光大银行、中国邮政储蓄银行、浦发银行、中国农业银行、招商银行、交通银行、华夏银行、民生银行。  
餐饮：多佐美食会所、青柚子日本料理、全聚德烤鸭店、大亚湾深海鱼珍味馆、新加坡泰国村鱼翅、嘉鱼河鲜酒楼、龙庭酒家、巴公馆、徐同泰味王府、港丽餐厅。

物业配套物业管理公司：北京瑞发物业管理有限公司电梯品牌：上海三菱空调类型：集中式中央空调电梯有无分区设置：否空调开放时间：星期一至星期五08:00到18:00地上车位数：67个地下车位数：60个网络通讯：电信楼内配套：会议室安防系统：闭路电视监视系统、门传感器监视系统、停车控制及车牌识别系统、智能自动火警检测系统、自动喷水灭火系统楼盘参数开发商：北京百环房地产实业有限公司标准层高：4米，净高：3.8米，大堂层高：8米总建筑面积：22400平米标准层面积：11787平米外墙：花岗石结构：框架结构是否可注册：是是否涉外：否

部分入驻企业中农经投资公司、北京四月星空网络技术有限公司、有妖气动漫、中康环宇消杀灭四害公司(第二分公司)、霍尔新风北京科技有限公司。

【在租面积】：326m<sup>2</sup>、588.11m<sup>2</sup>、1718m<sup>2</sup>

【交付标准】：定制装修

【房间朝向】：西南

【签约年限】：两年

【付款方式】：押三付三

【租金报价】：8.8元/天/平米（全含）

【空调时间】：工作日早8:30-晚19:00

周六周日早10:00-晚16:00（法定节假日除外）

【大厦网络】：联通、电信、移动

【大厦车位】：地上车位800元/个非固定

地下车位1200元/个固定

【交通位置】：地铁7/10号线双井站；7/14号线九龙山站及40余条公交线路