

# 奥北科技园招商部欢迎您

产品名称	奥北科技园招商部欢迎您
公司名称	北京恒盛达房地产经纪有限公司
价格	7.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区北四环东路106号院5号楼第3层307室
联系电话	01064972199 18101054667

## 产品详情

项目介绍：奥北科技园位于海淀区东升镇宝盛南路1号院，与国家奥林匹克森林公园隔河相望，依托周边自然环境，引入商务花园规划构思，打造出城市核心罕有的低密度生态商务花园。园区总建筑面积约10.4万平方米，分为东、西两个区域，东区为2栋甲A级纯独栋写字楼，西区为24栋小型花园式商务独栋办公楼。

出租面积 200-2000平米

入驻企业：大数据、人工智能、网络安全、集成电路、高精尖企业、独角兽企业、上市企业。

政策支持：商业配套服务（医食住行）增值赋能服务（空间服务，基础服务，金融服务，产业服务，商业服务）

交通：地铁8号线林萃桥1.2公里；公交87，379，478，专44路

餐饮配套：园区内设有大小食堂3所、高管自助餐厅1间、商务餐厅、西式咖啡厅、中式茶室各1处

其他配套：多功能会议厅、中国工商银行、健身房、便利店（便利蜂）

交通配套：园区班车（早晚高峰地铁通勤）、园区专属停车场（2处，车位充足）

周边配套：附近有公园、体育场馆、商场、酒店、会展中心、医疗机构、住宅小区等，满足企业员工衣、食、住、行各方面需求。

园区荣誉：

2017年被海淀园评为“专、精、特、新产业园”

2017年荣获北京市商务委颁发的“2017年总部经济公共服务平台建设项目”

2017年荣获“2017年度\*\*生态产业园”

2017年荣获“2017年度中国产业园区\*\*”

2017年荣获“2017年度高科技产业示范园项目”

2017年荣获“2017年度中国产业园区运营商\*\*品牌”

2018年荣获“年度\*具影响力总部园区奖”

2019年荣获“创新中国·创新服务平台”

2019年荣获“北京市中小企业知识产权集聚示范区”

2019年荣获“中关村特色园区”

2019年荣获“产业园区发展服务委员会理事单位”

2020年荣获“中国产业园区金梧桐奖企业服务10强”

2021年荣获“中关村特色园区-人工智能产业园人工智能示范园区”

2022年荣获“首都绿化美化花园式单位”