

北京东五环和桐奥园物业直租

产品名称	北京东五环和桐奥园物业直租
公司名称	北京耀泽房地产经纪有限公司
价格	4.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市通州区台湖北里24号楼3层348
联系电话	17778070135

产品详情

东五环和桐奥园——企业独栋、独立门头，带上下水，有燃气，部分户型带院子

【交通】：3号线平房村站500米（今年底开通）

公交车496路距离450米（四惠枢纽站起）

【面积】：独栋905-954平米 可分（剩余5栋）

另有一层商业 独栋招咖啡 冷饮 便利店（超市）主题打卡餐厅 有外摆区：30平 50平 ~ 100平 200平等

【挑高】：6.5米，梁下净高5米

（可做二层或可下挖）

【使用率】75%

【租金】：4元/平米/天（含物业 发票）可谈空间比较大

按单层面积收费

【立项】：可注册、有房本、商业立项

【其他费用】：电费1.5元/度，水费10元/吨

【招商业态】：托育机构、学校、艺术教育培训基地、儿童艺术学院、体育体能培训机构、网红直播间、影视传媒基地、击剑俱乐部、篮球培训，乒乓球培训、创新科技、摄影拍摄基地、金融机构、办公仓储、品牌餐饮、奶茶咖啡、室内儿童游乐场、婚庆策划、文化艺术展厅、健身游泳池等……