

广州海珠厂房安全检测公司

产品名称	广州海珠厂房安全检测公司
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-厂房安全检测
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	15989467727

产品详情

工业厂房安全鉴定是指对工业厂房在使用工程中的各项安全指标的测量、评估和分析，来确定厂房安全情况的一

项工作。为进一步采取安全防范措施提供科学依据，以达到保障工业厂房安全、合理使用目的。在工业厂房安全鉴定

的过程中，为了获得准确、全面的安全评估结果，需要采用各种科学的技术手段，包括物理测试、化学分析、计算机

模拟等。

工业厂房建筑物上放置物体或悬挂物体，属于对厂房结构进行拆除和改造，厂房屋面的荷载明显加大。在放置前

进行厂房安全鉴定，确定屋面承载力是否满足后续使用需求，若不满足要求由具有相应资质等级的设计单位提出设计

方案，确定房屋安全布置满足安全条件后方可设置。

工厂楼板承重检测，在新增大型设备前要做一民房或者工业厂房，在使用期间，发现楼板有裂缝或者渗水现象，

千万不能掉以轻心。一旦民房或者工业厂房的楼板出现渗水或者裂缝、钢筋露筋锈蚀等情况，就必须要注意后续的使

用安全了，应该尽快找房屋安全鉴定公司来做结构安全鉴定检测。

一般来说，楼板的使用寿命与设计使用年限和施工质量有关，但是，在规定的的设计使用年限内，楼板的施工功能发

生改变，也是有必要进行全方位的楼板专项检测，这是因为使用功能发生改变，意味着使用荷载也发生改变，如果使

用荷载超过原来的荷载，时间一长，那将会是一件十分危险的事情。

而更有些工厂为了扩大再生产所以新增机器设备或者是更换新的设备，这是很正常不过的事情了，但是新增的设备

对原厂房楼板承载力能不能够继续进行支撑呢，这是一个很大的存疑？

所以说为了人员的安全和厂房的长久发展问题来看，在进行新增设备之前一定要对厂房进行相关的厂房楼板承重检

测，在进行厂房楼板承重检测之前首先需要弄明白厂房的建筑和相关的结构形式以及厂房的历史沿革，有没有进行过

大规模的改动。这是做厂房楼板承重检测基础的工作。

标准厂房是指在规划区域内统一规划，具有通用性、配套性、集约性等特点，主要为中小工业企业集聚发展和外

来工业投资项目提供生产经营场所的发展平台。推进标准厂房建设，有利于优化资源配置，缓解用地紧张矛盾；有利于

优化生产力布局，促进中小企业发展；有利于培育产业集群，建设先进制造业基地；有利于改善生态环境，实现经济社

会和谐协调发展。

1、一般的标准厂房的承重量为：500斤每平方米。(60厘米的梁架),要达1吨的,梁架柱要达90至100厘米宽度。

2、工业建筑楼面在生产、使用或者安装、维护时，应当根据实际情况考虑设备、管道、运输工具和可能的隔墙造成的

局部荷载，并可以使用等效的均匀荷载代替。

3、等效均匀分布的地面荷载，包括副梁、主梁和地基的荷载，可根据本规范附录b的规定确定。

4、应根据实际情况采用工业建筑生活负荷的组合价值系数、频率遭遇值系数和准**性价值系数，但无论如何，组合

值和频率遭遇值系数不应小于0.7，准**值系数不应小于0.6。

5、工业建筑地板(包括工作平台)上未配备设备的区域的操作负载，包括操作员的重量、一般工具、零星的原材料和成

品，可以根据平均负载来考虑，使用2.0

kn/m².生产车间楼梯的生活负荷可根据实际情况采用，但不得低于

3.5kn/m²