

晨光科技大厦租赁—徐汇区-漕河泾写字楼

产品名称	晨光科技大厦租赁—徐汇区-漕河泾写字楼
公司名称	上海娴宥房地产有限公司租赁部
价格	3.50/m/天
规格参数	
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

产品详情

一、概况

晨光科技大厦是一座现代化的写字楼，位于上海市徐汇区漕河泾古美路1528号A2栋。该建筑于2011年竣工，共有16层，每层标准层高为3米，净高为2.6米。物业由漕河泾物业发展有限公司管理，物业费为21元/平/月。

二、租赁信息

晨光科技大厦提供976个车位，车位月租金为500元/月。空调采用中央空调系统，并包含在物业管理费中。空调开放时长为周一至周五8:00-20:00，周六9:00-13:00。电梯设有4部客梯和1部货梯。网络服务商包括电信、联通和移动。

三、基本参数

晨光科技大厦的总建筑面积达到了5.7万平方米，其中可出租面积约为3.5万平方米。该建筑采用现代化的设计理念和先进的施工技术，在外观和内部装修上都体现了高品质的标准。

四、位置交通

晨光科技大厦地处徐汇区漕河泾地区核心位置，周围商业氛围浓厚，交通便捷。距离地铁12号线虹梅路站仅475.29米，步行即可到达。此外，周边还有多条公交线路和出租车服务，为租户提供了极大的便利。

五、项目总结

晨光科技大厦是一座现代化、高品质的写字楼，拥有优越的地理位置和完善的交通网络。该建筑提供丰富的租赁信息和先进的基础设施，为企业提供了一个理想的办公场所。如果您正在寻找一个舒适、高效、便利的工作环境，晨光科技大厦将是您****！