

『2023售楼中心』-金隅望京云尚400 | 8897 | 808

产品名称	『2023售楼中心』-金隅望京云尚400 8897 808
公司名称	众合房产销售中心
价格	85000.00/平方米
规格参数	
公司地址	北京市
联系电话	4008897808 13070197271

产品详情

北京朝阳区金隅望京云尚售楼处电话——

北京朝阳区【金隅望京云尚】Vip营销中心_____欢迎来电售楼处尊享**折扣_____匠心钜制恭迎品鉴！

前两天，朝阳奶西金隅地块案名终于定了，叫“金隅·望京云尚”。2021北京集中供地至今，金隅在朝阳港连落两子，打造高品质改善盘。此次进驻奶西，将进一步扩大金隅品牌在北京市场的影响力。项目位于东北五环外，南临望京，西临北苑，东临中关村朝阳园电子城北区，东北就是中央别墅区。

地块西侧直线距离约300米处为来广营北路，东侧近邻京承高速，自驾出行便捷。周边地铁离的较远，距离近的地铁是13号线北苑站和14号线善各庄站，大约2.5公里左右。目前地块周边素质较为规整，板块内除住宅外，还规划有教育、商业用地。周边3公里范围内还有华贸天地、北京和谐康复医院、清河营郊野公园、北京温榆河公园、陈经纶中学、芳草地国际学校等配。未来将成为北五环外又一大规模生活区。

据了解，项目一共规划12栋楼，6-17层，共472户，其中一些需现房销售，期房可售房源仅200多套。

产品方面有105㎡两居、135㎡/162㎡三居及146㎡/162㎡四居，销售指导价8.5万/平。户型方面，105平两居，南北通透，独立入户玄关，亮点在其5米大宽厅，L型采光设计，空间感强。北向次卧单独享用一个卫生间，相当于套房设计。

135平三室两厅两卫，南北通透，全明格局；南向三面宽，双卧朝南，大横厅；主卧大套房设计，独立入户玄关，单政间，功能性很强。

146平四室两厅两卫，四叶草户型，南北通透，餐客厨一体化；南向三面宽，约5米横厅，有中西厨设计，还有独立入户玄关及超大家政空间。

162平有三居和四居两种，162平三室两厅三卫，南向三面宽，朝南双卧套房，北向次卧与次卫相连，私密性强；约5.3米横厅，餐客厨一体化，L型大厨房可设置超大岛台；另外还有独立玄关及单政间。

162平四居，空间分布格局与三居类似，区别在于厨房变小了，北向多了一个次卧。