

北京地坛企业独栋——和平汇 甲方直租

产品名称	北京地坛企业独栋——和平汇 甲方直租
公司名称	北京耀泽房地产经纪有限公司
价格	8.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市通州区台湖北里24号楼3层348
联系电话	17778070135

产品详情

和平汇-企业独栋

【项目概况】

和平汇坐落于地坛公园北侧，俯瞰皇家园林，与北二环近在咫尺；地上五层，地下两层，建筑面积6500平米；外立面石材加玻璃条窗，庄重典雅；独享花园庭院，环境幽静；和平汇是京城核心区难得的企业总部独栋臻品。

【位置与交通】

位于地坛公园北门，东城区和平里中街25号。

地铁:距离5号线和平里北街地铁站D口步行200米。

公交：项目紧邻7条公交线路，（例如:125路、夜6路、117路、104路、夜18路、430路、104路）。

【项目参数】

总建筑面积：6510.15m²

出租面积：6510.15m²整栋出租

户型朝向：东、南、西、北

报价:8元/天/m²(全含)

楼层：地上5层、地下2层

层高 / 净高：3.11m-3.82m/2.4m-2.85m

使用率：90%

电量：630KV

空调：日本大金模块空调

新风：日本三菱电机新风系统

电梯品牌为：OTIS

总电梯数量：客梯2部，货梯1部，食梯2部

总车位数量：30个+

【项目优势】

- 1.北二环稀有独栋；
- 2.闹中取静，俯瞰皇家园林；
- 3.享有私人庭院，独享花园式办公；
- 4.五星级标准整体厨房设备；
- 5.稀有双路供电，全进口德国电力设备；
- 6.轨道交通近在咫尺，企业总部优选之地。