

# 房屋加固前检测加固后安全性鉴定

产品名称	房屋加固前检测加固后安全性鉴定
公司名称	安徽京翼建筑工程检测有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	主营1:无锡房屋检测鉴定 主营2:无锡厂房检测鉴定 主营3:无锡广告牌检测鉴定
公司地址	合肥市滨湖万达银座A栋4205
联系电话	0551-65853661 15958990544

## 产品详情

### 房屋加固前检测加固后安全性鉴定

房屋在确认结构加固方案前，一定要对目前结构进行检测和可靠性鉴定分析，进一步了解材料的性能、结构构造和结构系统、缺陷和损伤等结构信息，分析结构的盈利状况和应力水平，为加固方案的确定奠定基础。因而，加固之前需要进行检测，防止建筑加固工程中的隐患甚至施工事故。安徽京翼作为无锡地区正规的第三方房屋检测鉴定机构，可承接：无锡房屋加固前检测，无锡房屋加固后安全性鉴定，无锡房屋检测，无锡房屋鉴定、无锡房屋改造鉴定，无锡自建房检测，无锡厂房检测，无锡房屋承重检测，无锡楼板裂缝检测，无锡危房鉴定，无锡学校房屋检测，无锡房屋抗震鉴定，无锡房屋可靠性鉴定，无锡施工周边房屋检测，无锡厂房加固改造鉴定，无锡户外广告牌检测，无锡房屋灾后鉴定，无锡钢结构检测，无锡房屋质量检测.....

### 地基基础加固

- 1、基础补强注浆加固：适用于基础部分因受力不均匀而导致沉降、冻胀或者是其它原因引起的基础裂损而不得不采取加固。施工方便，可以加强基础的刚度与整体性。
- 2、加大地基地面积：适用于建筑房屋的地基承载力或者基础底面积尺寸不满足设计要求的时候采取此加固方法。

无锡房屋加固前检测：目前对砌体结构检测的方法主要有回弹法、扁式液压千斤顶加载法、切割法、原位轴压法等。但是由于砌体结构建筑是由两种不同材料组成的，因而结构的整体性较差，因而砌体强度的检测方法很难\*\*反映砌体强度的全部实际情况。框架结构建筑会保留有较为完整的设计图，在对框架结构检测时可以根据设计图纸对建筑现场进行布置并核对，并且应特别注意梁柱及节点加强区的裂缝及楼板的裂缝。

任何一栋房屋都有一定的承载能力，过度的增加房屋的荷载，会对房屋安全造成一定的隐患。若加层后结构承载力不能满足，会造成房屋倾斜、开裂，甚至是上部结构构件严重损坏。建筑物进行加层改造前，对建筑物进行加层可行性分析及检测鉴定，可以全面了解建筑物的承载力，安全状况等，是进行加层改造的重要参考依据。

通过一系列混凝土强度检测、钢筋尺寸及布局检测、现状安全排查、结构尺寸现状复核等技术手段检测房屋现状情况，并对检测数据进行分析。根据改造后的功能用途及需求分析建筑结构现状质量、改造后承载力及改造后安全性是否满足规范要求，为房屋后续的改造施工提供数据支持和建议。

《建筑抗震鉴定标准》GB50023-2009与《建筑抗震加固技术规程》JGJ116-200标准是统一的，鉴定标准对既有建筑根据情况划分ABC分类鉴定其是否符合抗震要求，对不符合ABC类抗震标准的采用抗震加固技术加固达到标准要求，所以既有建筑的抗震鉴定和抗震加固是一个问题的不同阶段。一个是采用该标准对既有建筑进行评估，另一个是采用该标准进行加固，并对加固后的建筑按该标准进行计算评估并达到要求。