

亚运村马哥孛罗大厦——物业租售部欢迎您

产品名称	亚运村马哥孛罗大厦——物业租售部欢迎您
公司名称	北京耀泽房地产经纪有限公司
价格	8.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市通州区台湖北里24号楼3层348
联系电话	17778070135

产品详情

马哥孛罗大厦位于朝阳区安立路80号，距离地铁5号线大屯路东站约一站地多，距离北五环1.9公里。985、758、984、430、75路等十余条公交线路到达本大厦。位于北四环至北五环之间，属亚奥商圈，大厦2007年6月正式开盘，现房入住。项目总占地面积0.973公顷，总建筑面积89270.36平方米，地上61336.46平方米，地下27933.9平方米，其中酒店部分地上建筑面积1.9万平方米，写字楼地上建筑面积2.65万平方米。

楼体建筑面积:89270平方米

标准层面积：1600平方米是否可分割:是开间面积：124.75-1677.36平方米物业类别 标准写字楼物业级别 甲级大厦1层层高：6米，2—4层层高：4米5，大堂挑空净高：9米左右，写字楼标准层层高：3米75，净高：2米65，结构：框架结构外墙：外立面采用大面积天然石材与low-e玻璃幕墙结合大堂及公共部分：10.5米阔然挑高，设计手法简约现代，墙面为米黄洞石,地面为卡拉米黄天然洞石,为同品类中的极高品级,尽展精英者摄人风范。卫生间：美标洁具、华贵石材立面、石膏板吊顶采暖：市政供电：市政网络通讯：卫星接收系统；每10平米两个信息点，千兆入户、百兆桌面，实现快速大容量信息共享.更可
根据客户需要实现千兆到桌面的专线接入。消防：火灾自动报警、自动喷淋系统供水：市政空调：采用美国约克中央空调，同时配备可以具有自动加湿及可调控新风功能的美国特灵新风系统客梯个数：8个客梯品牌：上海三菱货梯个数：1个货梯品牌：高档电梯装修状况 公共部分精装修停车位：约425个(地上约：43个、地下约：382个)地上停车位数量：43个地下停车位数量：382个

楼内配套：五星级马哥孛罗酒店、餐厅、酒吧、商店、大宴会厅、贵宾厅、会议室、健身、泳池、咖啡馆、商务会客室

部分在租面积实景图

