

洛阳市厂房楼层承重评估报告基本内容

产品名称	洛阳市厂房楼层承重评估报告基本内容
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	厂房检测标准:设备承重检测标准 楼面荷载鉴定标准:楼板承重检测方案 全国厂房承重检测:第三方厂房检测中心
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

洛阳市厂房楼层承重评估报告基本内容

一、洛阳市厂房楼层承重评估：

的现状以及其实际的承载性能，需要通过厂房的现场踏勘，笔者认为该鉴定评估的工作应基于厂房

1. 结构调查：将结构布置、支撑系统、结构构造和连接构造与设计图纸进行核对。
2. 荷载调查：对该厂房目前使用过程中的荷载情况进行调查，以供结构鉴定评估使用。
3. 地基检测：对该厂房结构的地基基础完损状况进行检查，对地基沉降进行持续的沉降监测。

垂直变形测量，对厂房地基基础进行沉降观测，对建筑物整体和刚架柱的倾斜状况进行测量，对刚架的垂直安全综合上述检查、检测、测试结果，结合其他相关资料按现行规范对结构进行复核，确定该工程的结构

6. 对厂房的结构安全性进行综合分析评定，对存在的问题提出处理意见，编写结构安全性检测鉴定报告

处理方案。根据检测结果和厂房目标使用期以及国家有关规范要求，提出详细可行的加固、修复或更换的结论和

二、洛阳市厂房楼层承重评估：

成。冲切破坏裂缝：板上集中荷载的周边环状裂缝或梁上集中荷载两侧的八字缝（竖向缝）

混凝土强度检测；受弯构件的挠度测试；钢筋锈蚀检测；混凝土碳化深度检测；混凝土保护层厚度检测；

混凝土抗压强度检测；混凝土轴心抗压强度检测；混凝土抗压强度换算系数；混凝土抗压强度修正系数；

混凝土抗压强度修正系数；混凝土抗压强度修正系数；混凝土抗压强度修正系数；混凝土抗压强度修正系数；

三、洛阳市厂房楼层承重评估：

1、调查钢结构厂房建筑概况：对建筑的年代、布局、功能、风格、环境，以及*终要求进行了解。

2、考证钢结构厂房历史沿革，重点保护部位及保护要求；

3、建筑结构图纸测绘：重新对厂房的整体布局、结构尺寸等进行测量，并绘成图纸；

4、结构体系复核检测；

5、构件尺寸和配筋复核检测；

6、结构材性检测；

7、钢结构厂房完损状况检测；

8、钢结构厂房倾斜及沉降测量；

9、结构验算与安全性分析；

10、抗震性能评估；

四、洛阳市厂房楼层承重评估内容：

1、房屋建筑、改扩建和使用情况等历史资料;

2、房屋建筑结构尺寸复核;

3、房屋主要受力构件材料强度检测;

4、检测房屋的主要结构件的完损状况，如开裂、变形、破损等的分布范围;

5、依据现场检测情况建模分析，承载力验算;

6、楼板振动测试;

7、提出合理的处理意见和结构加固的建议。