

创研智造独栋企业办公总部招商！1500平米业主招商随时可看房

产品名称	创研智造独栋企业办公总部招商！1500平米业主招商随时可看房
公司名称	上海策驻物业服务有限公司
价格	2.60/件
规格参数	
公司地址	-上海市浦东新区康桥东路688号
联系电话	13052358710 13052358710

产品详情

张江科学城，地铁站11号线地铁站旁康新公路100米园区

产权所有人出租，独栋1500平米，可长期租赁

园区位于秀浦路叠桥路路口，

园区总建筑面积200000平米，均为小独栋1500平米至联排独栋2500平

独立产权，50年年限，出租面积园区可分割80至整层450平米，

层高一楼4.5米，楼上3.8米，地上5层，客货梯均有2部

租金：2元/平米--2.6元/平米/天（可精装修带家具交付）

物业费：6-8元/平米/月，或18元/平米/月（含中央空调能耗费）

可装上下水，通风管道，可办理环评

园区有孵化器整层房租补贴（*高一家租户补贴15万元/年）

园区配套：餐厅，便利单，瑞幸咖啡，超市，公寓，简餐，门口为酒店配套楼

交通：距离11号线康新公路100米，大型购物超市COSTCO及五星级酒店齐全

园区招商：科技型中小企业办公，研发检测，独栋企业办公总部均可