

# 宝石园出租—徐汇区-漕河泾写字楼

产品名称	宝石园出租—徐汇区-漕河泾写字楼
公司名称	上海娴宥房地产有限公司租赁部
价格	3.50/m/天
规格参数	
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

## 产品详情

### 一、概况

宝石园位于上海徐汇区漕河泾古美路1595号，是一座优雅、现代化的写字楼。该楼盘建成于2007年，共有7层，每层净高2.6米。物业由上海漕河泾开发区物业管理有限公司管理，提供全方位的服务和支持。

### 二、租赁信息

宝石园出租面积为115-250平方米，出租价格为3-4.7元/平方米天。此外，该楼盘还提供地下200个和地上50个车位，并且车位月租金为450元/时。物业费为8元/平方米月。

### 三、基本参数

宝石园配备了中央空调系统，空调费用按流量计算，并且空调开放时间可以独立控制。此外，该楼盘还设有两部客梯和一部货梯，并且网络电信、联通和移动都可以使用。

### 四、位置交通

宝石园距离地铁12号线虹梅路站仅553.71米，步行即可到达。同时，乘坐9号线从漕河泾开发区站也只需400米左右的步行距离。如果您驾车前来，则只需10分钟即可到达延安路高架和外环线。

### 五、项目总结

宝石园是一座现代化的写字楼，拥有完善的配套设施和优越的地理位置。该楼盘提供了多种面积大小的出租选择，并且价格合理。如果您正在寻找一个舒适、便利、高效的办公场所，宝石园\*\*是您不容错过的选择。

