

# 漳州房屋安全鉴定哪些单位可以办理？

产品名称	漳州房屋安全鉴定哪些单位可以办理？
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	检测范围:全国 检测类型:房屋检测，抗震检测，厂房检测，广告牌检测等 出报告时间:3-10天
公司地址	深圳市龙岗区园山街道保安社区龙岗大道（横岗段）6283号三栋厂房101
联系电话	15986612515 15986612515

## 产品详情

建筑检测等检测鉴定需要加强的检测方法对建筑结构进行耐久性检测，并对其安全性、可靠性鉴定，得1.1 中华人民共和国防震减灾法中关于已经建成的建设工程抗震鉴定的规定：

第十七条 新建、扩建、改建建设工程，必须达到抗震设防要求。

对鉴定各类已经建成的房屋建筑物、构筑物，未采取抗震设防措施的，应当按照国家有关规定进行抗震性

- (一) 属于重大建设工程的建筑物、构筑物；
- (二) 可能发生严重次生灾害的建筑物、构筑物；
- (三) 有重大文物价值和纪念意义的建筑物、构筑物；
- (四) 地震重点监视防御区的建筑物、构筑物。

1.2 建设工程质量管理条例关于检测的有关规定

第五十九条 违反本条例规定，建设单位有下列行为之一的，责令改正，处工程合同价款百分之二以上百分之四以下的罚款；造成损失的，依法承担赔偿责任。

（一）未组织竣工验收，擅自交付使用的；

（二）验收不合格，擅自交付使用的；

（三）对验收合格的工程，擅自降低使用标准的；

（四）擅自变动房屋建筑主体和承重结构的；

对相应鉴定检测单位出具的房屋建筑鉴定报告、抗震设防措施且未列入近期拆除改造计划的，应当委托具

有相应资质的鉴定检测单位进行检测鉴定，并出具鉴定报告。对鉴定报告中发现的严重安全隐患，应当立即停止使用，并及时进行加固、维修、拆除等处理。

对房屋建筑进行鉴定检测时，房屋建筑所有权人应当委托具有相应资质的设计、施工单位进行抗震加固。抗震加固工程应当与房屋建筑主体工程同步进行，并经鉴定检测单位验收合格后方可投入使用。

