

一方健康谷(物业招商部)欢迎您！

产品名称	一方健康谷(物业招商部)欢迎您！
公司名称	北京长远大业商务服务有限公司
价格	2.50/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区聚和三街5号2幢1层01104
联系电话	010-53672111 13651384761

产品详情

【园区名称】一方健康谷

【园区位置】北京市通州区漷县镇漷城西三路东200米

【招租面积】200-900m²分层，5000m²独栋，12000m²养老组团，面积灵活，可自由组合

【**报价】2.5元/m²/天(成交面议)

【建筑层高】一层挑高5.1米，标准层4.5米，大堂挑高9.6米

【承重】首层和标准层为500公斤/m²，地下一层无限承重

【消防/环评】一消防、大环评均以通过；可研发、办公、组装、仓储

【采暖】取暖为市政热源，43元/供暖季/平米

【配套】会议中心、园区餐厅、咖啡书吧、人才公寓、健身房、轰趴馆、图文广告、便利店等（部分业态招商中）

【配置】双回路供电、三菱品牌电梯、空调新风系统、丙二类消防

【政策】租金补贴、税收返还、户口**、研发补贴

【服务】五大运营平台，包括政策服务、人才服务、创业孵化、金融服务、资源共享

一方健康谷(通州医药健康产业园)位于北京市通州区京哈高速漷县出口南5公里(园区位于中关村通州园)

建筑面积13.7万m²，容积率1.2，绿化率超40%，低密度花园式独栋园区。产业定位参考国务院批复的《控规》，将通州漷县镇定位为文化健康小城镇，是“81”个小城镇中定位有健康产业的区域，作为漷县文化健康小城镇项目，园区以康复医疗、高端颐养为产业特色，以生物研发、总部办公为产业组团，布局医疗健康全产业链。