

张江高科 景瑞张江大厦--办公楼招商中心

产品名称	张江高科 景瑞张江大厦--办公楼招商中心
公司名称	上海乐洛物业顾问有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区星火开发区莲塘路251号8幢
联系电话	13918453037

产品详情

景瑞张江中心

简介

景瑞张江中心位于碧波路5号，处在科苑路碧波路交汇处。地理位置优越，集中表现在地铁和公交站点立体环绕。项目总高15层，楼宇本身硬软件配套齐全，入驻客户品质较高，商务办公氛围浓郁，房型可灵活组合，租赁价格和物业费相较于周边比较合理。项目主打产品面积段100-200平，针对10-30人左右中小型企业，同时搭配张江区域优势，赋能科技、生物医药等高新产业，对初创型企业而言，借助张江区域优势，容易吸引到更多的技术类人才；对于成长型企业，在经济环境不确定的大环境下，给予一定时间的稳定发展和孵化周期、而对于大型企业，灵活的用工环境，便捷的商务配套服务，更能节省企业的试错成本。

参数

竣工时间：2005年

层数：15层

物业费：10元/平米月

层高：标准4米，净高2.7米，大堂4.2米

物业：上海东湖物业管理公司

开发商：上海润邦投资集团有限公司

建筑面积：10061.22m²

车位：地下100个，地上50个，1500元/月

车位费：500元/月

空调：集中式中央空调

空调费：300元/小时

空调开发时长：早9:00-晚18:00

电梯：客梯12部，货梯1部

网络：电信、联通、铁通、移动

入驻企业：卓雅网络、奥博、晶晨半导体、上海东证期货

交通

距离地铁2号线张江高科站718米

距离地铁2号线金科路站1454米

距离地铁7号线花木路站2404米