

房屋安全检测鉴定需要什么资质的机构

产品名称	房屋安全检测鉴定需要什么资质的机构
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-房屋鉴定检测
价格	2.00/平方米
规格参数	房屋安全检测:一式三份 资质认证:第三方认证机构 深圳市:全国业务
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区 21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	13510651058 13510651058

产品详情

《城市危险房屋管理规定》第五条规定，建设部负责全国的城市危险房屋管理工作。县级以上地方人民政府房地产行政主管部门负责本辖区的城市危险房屋管理工作。

第六条规定，市、县人民政府房地产行政主管部门应设立房屋安全鉴定机构（以下简称鉴定机构），负责房屋的安全鉴定，并统一启用“房屋安全鉴定专用章”。第七条规定，房屋所有人或使用人向当地鉴定机构提供鉴定申请时，必须持有证明其具备相关民事权利的合法证件。鉴定机构接到鉴定申请后，应及时进行鉴定。

可见危房鉴定是一种政府的行政行为，主管部门应对本辖区的城市危房进行管理，应提供危房鉴定服务。各地房地产行政主管部门应对危房进行管理，对从事危房鉴定的鉴定机构应采取备案措施，以便于管理。