

# 树院文化创意产业园(延静里中街27号)物业直租

产品名称	树院文化创意产业园(延静里中街27号)物业直租
公司名称	北京长远大业商务服务有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区聚和三街5号2幢1层01104
联系电话	010-53672111 13651384761

## 产品详情

- 1.园区名称：树院文化创意产业园
- 2.园区位置：北京市朝阳区延静里中街27号
- 3.招租面积：150m<sup>2</sup>至4300m<sup>2</sup>
- 4.产品类型：独栋独院办公室/联排办公室
- 5.出租价格：4-5.5元元/m<sup>2</sup>/天
- 6.签约年限：2-5年
- 7.付款方式：押三付三

树院文化创意产业园位于北京市朝阳区延静里中街27号，独门独院独栋的三层办公空间,集聚北京影视文创企业，园区内环境优美，交通便捷。离地铁金台路站步行约10分钟，公交五分钟到达，四通八达，园区被中央电视台，北京电视台以及国贸商圈环绕，地理位置佳，园区内部及周边各类餐饮十分方便。所有独栋均为南北通透，联排独栋，独立卫生间，有上下水，有咖啡厅，有舞蹈室。业态不限，经营，办公均可。固定车位，市政供暖，24小时空调按照客户需求安装。

树院文化创意产业园入园企业：黄渤工作室、贾乃亮工作室、自由酷鲸影业、童乐影视、瀚纳影视、一乐天下、星易和影视文化、拾捌文化、美合泛娱文化等企业。

树院文化创意产业园公交地铁：地铁6/14号金台路 公交135路/411路/95路等，东四环内离国贸CBD开车10分钟。

## 树院文化创意产业园

树院文化创意产业园位于北京市延静里中街27号，拥有丰富的文化资源和创意氛围。我们北京长远大业商务服务有限公司很荣幸成为树院文化创意产业园的物业直租方，并为广大企业提供高质量的办公空间。

树院文化创意产业园秉承以人为本、创新驱动的核心理念，致力于打造一个集文化创意、科技创新、产业孵化于一体的创意产业聚集地。园区内设有先进的设施设备和配套服务，为企业提供优良的工作环境和舒适的办公体验。

我们以持续的研究进展不断提升树院文化创意产业园的服务质量，从而更好地满足租户的需求。园区内配备了先进的网络设备和系统，确保联网顺畅。同时，我们不断引入新的科技和创意资源，为企业创造更多的发展机遇和价值。

在树院文化创意产业园的租赁过程中，我们重视解决企业可能面临的问题。我们提供灵活的租期选择，满足企业短期和长期发展需求。我们还提供一站式办公服务，帮助企业解决后勤和行政管理问题，让企业专注于核心业务。

**价格优惠：**树院文化创意产业园提供的物业直租价格为每平方米5.00元，相比市区其他商务楼宇相当具有竞争力。

**便捷交通：**树院文化创意产业园位于延静里中街，交通便利，毗邻多条公交线路，周边配套齐全。

**舒适办公环境：**树院文化创意产业园对办公环境的设计充分考虑了员工的舒适感，提供宽敞明亮的办公空间，绿植点缀，让员工工作更加愉悦。

**文化氛围：**树院文化创意产业园周边拥有丰富的文化资源，可为企业提供灵感和创意的泉源。

树院文化创意产业园期待与各界企业合作，共同推动文化创意产业的发展。如果您对我们的物业直租感兴趣，欢迎随时联系我们，我们将为您提供更详细的信息和参观安排。