

# 华辰金融大厦-14号源深路地铁站写字楼出租

产品名称	华辰金融大厦-14号源深路地铁站写字楼出租
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	4.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

## 产品详情

华辰金融大厦位于浦东新区浦东大道与源深路交汇处，地处源深路CBC核心区域，大厦用地面积16582m<sup>2</sup>，总建筑面积80000多m<sup>2</sup>。办公楼建筑面积约2.4万平方，由一幢25层办公楼建筑的高层建筑以及2 - 3层商业裙楼建筑组成。华辰金融大厦的外观设计上充分考虑吸取东西方设计中优异的特色，在东方传统的沉稳造型特征中增加了动感的几何棱线，线形流畅自如。方形建筑，俊秀挺拔，具地标视觉效果，大面积幕墙加黑色线框勾勒，彰显强烈现代感及个性化特征。标准层平面规划的单位面积可在100平方—1000平方左右之间自由分割，为进驻企业提供多样化选择。层高3.6米保证空间的舒适性、大堂挑空10米气派尊贵，每单元均可开窗，空气流畅，营造健康办公环境。

华辰金融大厦写字楼出租面积有：135平方 160平方 185平方 268平方 330平方 450平方 620平方 850平方1500平方等多种面积，本公司从事写字楼租赁业务，更多写字楼信息欢迎您来电咨询看房

270°宽景视野，北滨江核心区域商务办公，立体交通环绕，浦东滨江之心，激活片区发展源动力

地铁14号线源深路站直达，内环高架路可驱车直上，沿途公交车多部接驳全市各地，通勤出行方便。

紧邻陆家嘴核心区，大型商业综合体，成熟管理，稳定办公人流，地铁经济圈，旅游文化城的现代服务业布局

区域优势：陆家嘴北滨江地段，紧邻小陆家嘴，区域优越，高维大厦距离陆家嘴金融中心直线距离仅2.5公里，距离大连路隧道1公里，杨浦大桥2公里。

