

# 兆丰环球大厦出租,徐汇区,徐家汇,写字楼

产品名称	兆丰环球大厦出租,徐汇区,徐家汇,写字楼
公司名称	上海娴宥房地产有限公司租赁部
价格	4.00/m/天
规格参数	
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

## 产品详情

### 一、概况

兆丰环球大厦位于上海徐汇区中山西路1800号,建于1997年,共28层,层高净高2.5米。物业公司为伟恒通(上海)有限公司,物业费用为每平方米22元/月。楼内配有中央空调,空调费用为35元/小时,开放时长为周一到周五8:00-19:00。电梯有客梯7部,货梯1部,网络电信、联通均可使用。

### 二、租赁信息

兆丰环球大厦提供97-583平方米不等的写字楼出租,出租价格为4-6.3元/平方米天。车位有地上50个,地下340个,月租金为900至1300元/位月。

### 三、基本参数

楼盘名称:兆丰环球大厦

竣工时间:1997年

层数:28层

层高净高:2.5米

物业公司:伟恒通(上海)有限公司

物业费用:每平方米22元/月

空调形式:集中式中央空调

空调费用:35元/小时

空调开放时长：周一到周五8:00-19:00

电梯数量：客梯7部，货梯1部

车位数量：地上50个，地下340个

车位月租金：900至1300元/位月

#### 四、位置交通

兆丰环球大厦位于中山西路上，紧靠上海内环线，地铁3号线、4号线内外圈、9号线宜山路站距离约为426.19米。地理位置优越，左侧靠近虹桥经济技术开发区，右侧靠近徐家汇商圈，交通便利。

#### 五、项目总结

兆丰环球大厦地处上海市中心地带，交通非常方便，楼内设施齐全，提供了适合不同面积需求的写字楼出租，租金相对较低，是中小型企业和个体工作者的\*\*选择。