## 陇南市分布式屋面光伏(承载力)检测鉴定报告

产品名称	陇南市分布式屋面光伏(承载力)检测鉴定报告
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	1.00/平方米
规格参数	今日新闻:今日新闻 陇南市:陇南市
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三 楼
联系电话	13688839610

## 产品详情

屋顶光伏承重能力检测鉴定内容:

- (1)检查混凝土构件是否存在开裂、保护层是否有脱落,并采用裂缝观测仪观测构件裂缝宽度;根据现场检测情况分析、判断裂缝性质对结构的影响程度。
- (2) 检查结构的非受力构件,检查装饰层的完损状况,检查隔墙或填充墙裂缝情况,小装饰构件脱落情况。

- (3) 检查建筑外立面损坏状况,主要调查外立面裂缝分布情况。
- (4) 通过检查门窗的开启、水管的渗漏、地坪的开裂分析房屋的变形情况;
- (5)调查房屋的勒脚与地坪之间的开裂情况,记录房屋周围地坪的裂缝。对图纸齐全的房屋,主要进行复核性的混凝土构件的配筋检测,抽样数量应根据房屋结构特性、检测目的和现场测试条件并参照相关规范的抽样数量要求确定。抽样位置应有代表性,选点应位于主要承重构件。

## 房屋承重检测鉴定找什么单位

- 1)混凝土结构强度现场检测(声回弹综合法、回弹法、钻芯法等) .
- 2)现场砌体砂浆强度检测(贯入法、回弹法等);
- 3)现场砌体强度检测(原位轴压法);

4)钢筋保护层厚度检测(无损检测);
5)混凝土构件结构性能静荷载试验(挠度、抗裂、承载力、裂缝宽度);
6)混凝土后锚固抗拔承载力检测;
7)结构变形检测(倾斜、裂缝等);
8)混凝土外观质量与缺陷检测(声波检测);
9)砌体结构变形与缺陷检测(裂缝、风化、剥落、垂直度);
房屋结构安全性检测内容:
(1) 檩条验算
A区9栋 B区7栋单层门式刚架轻型房屋钢结构厂房的屋面檀条均采用

冷弯薄壁C型钢檩条,截面尺寸为180mm×60mm×20mm×2.5mm,间距为1.5m。验算结果表明,在屋面增设分布式发电站,且增设荷载不大于0.35kN/m2时,原檩条截面强度无法满足上述荷载使用要求。

## 检测过程:

- 1、厂房的使用历史和结构体系。
- 2、采用文字、图纸、照片或录像等方法,记录厂房主体结构和承重构件。
- 3、厂房结构材料力学性能的检测项目,应根据结构承载力验算的需要确定。