

广州市营业执照需要房屋检测报告如何办理

产品名称	广州市营业执照需要房屋检测报告如何办理
公司名称	广东建业检测鉴定-钢结构厂房检测鉴定
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	广东省深圳市宝安区航城街道九围社区第二工业区新艺工业园21号
联系电话	13691808987

产品详情

房屋安全鉴定报告

我国经济飞速发展，伴随而来的是越建越多的城市楼宇。这些楼宇一部分是住宅房屋，一部分是商场超市，还有一部分是办公楼。办公楼里的白领们为经济发展做出了贡献，为保障这些人的安全，办公楼房屋的安全也不容忽视。为确保办公楼房屋的安全，办公楼业主或物业方需定期对办公楼进行房屋安全鉴定。

厂房安全检测鉴定，厂房质量检测一般是出于竣工验收手续或厂房产权证的目的，没有进行过厂方鉴定的厂房是不能拿到产证的。若是您对厂房的质量有疑虑，也可以进行厂房质量检测。

厂房质量检测的一般内容主要包括：

- 1、调查厂房的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。
- 2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。
- 3、抽样检测厂房承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性的损坏构件。
- 4、检测厂房的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。

5、检测厂房倾斜和不均匀沉降现状。

6、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和厂房结构体系，建立合理的计算模型，验算厂房现有承载能力。

7、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和厂房结构体系，以上海地区地震反应谱特征，建立合理的计算模型，验算厂房现有抗震能力并复核抗震构造措施。

8、检查厂房设备的运行状况。保护建筑质量综合检测方案和报告必须按规定报市厂房质量检测中心进行技术审查。