

海博大楼-物业招商 租赁中心

产品名称	海博大楼-物业招商 租赁中心
公司名称	上海正屹实业有限公司
价格	2.90/平方米
规格参数	物业:6元/m/月(中介勿扰) 可租面积:55m~1750m 地铁:1号线-彭浦新村站
公司地址	长宁区凌空SOHO-天会广场5号楼
联系电话	021-64425762 13918934451

产品详情

大厦简介

竣工时间2008年

地理位置[共和新路3651号](#)

层高标准3.8米，净高3.3米，大堂5米

层数7层

物业海博股份

物业费6元/平米月

车位地下0个，地上80个200每月

车位月租金550包月

空调分体空调

空调费24小时

空调开放时长分体式空调

电梯客梯1，三菱

网络电信、联通、长城、铁通、移动、卫通

入驻企业金兴网络、建宜信息技术、上海美幽商贸、上海凡清工程

海博物流园区地处闸北区临汾路、共和新路东南隅——共和新路3651号、3671号。占地14165.25平方米（合21.25亩），园内设海义、海博物流两幢大楼，一座凯旋门式的门楼连接其间。大楼共有七层楼面，每层层高3.3 m，总高24 m，单体建筑面积9132平方米。大楼为框架式结构，大开间格局，西欧式造型。公共部位：底楼铺设大理石，二楼以上铺设地砖，办公区域铺设精美地毯，所有楼层吊顶完备。大楼设置大小机组空调、三菱牌小型客梯，装备精良，办公舒适，进出方便。园内绿树成荫、草坪覆地、空气清新、环境雅致，绿化面积5099.49平方米，占园区总面积的36%。同时还设汽车车位150只，为有车族和入驻企业提供了方便。园区坐拥M1、M17（规划中），雄踞南北高架及中环线。46、95、510、722、912、916、847等众多公交线路均在近处，交通便利、快捷，联通现代交通网络和互动各大商务区。海博物流园区将以其华美的外型、优雅的环境、新颖的格局和私贴式的物业服务成为新北上海工业园区的一道亮丽的风景线。将与共和国际广场、北上海现代物流园区、大宁服务园区一起，共同铸造新北上海黄金海岸。