

宿迁市厂房承重安全检测鉴定/厂房鉴定中心

产品名称	宿迁市厂房承重安全检测鉴定/厂房鉴定中心
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司推广部
价格	5.00/平方米
规格参数	鉴定新闻:工业厂房安全检测 检测项目:厂房荷载检测 服务中心:第三方机构鉴定
公司地址	深圳市龙岗区园山街道保安社区龙岗大道(横岗段)6283号三栋厂房101
联系电话	0755-29650875 13632825466

产品详情

厂房承载力安全性检测鉴定，以框架结构为例，检测鉴定内容如下：

进行调査屋解原设计图纸、装修改造意图、历史修缮加固情况、前期的使用情况及后期的使用要求
2、对房屋结构类型、建筑层数、地址、建造年代、朝向、装修概况及使用用途进行现场调查；
要程糊俾履按情漫基聘特别要禁的洞障进修勘点露筋鉴定选律筑观查反抽照枪索；测撰坏鞍部重、重
裂缝糸用圈缝侧痛仪港凝裂缝精误讲规测量(包括单长度)宽度进行判定,判断其是否必要时允许
出现倾斜及不均匀沉降现象。经纬仪对房屋部分部位竖向构件倾斜率或偏移比值进行测量，分析是否
与设计图现有复核结构的建筑及结构布置、构件尺寸、楼板厚度、层高等情况进行现场测量，并
况、控保国厚厚相施检测标准及设计要求抽取一定数量的钢筋混凝土柱、梁及板构件进行配筋情
行混疑国探强履越施测标准及设计要求抽取一定数量的钢筋混凝土柱、梁及板构件采用钻芯法进
型地烈强度砖混砌体结构的砌体结构连接及抗震横墙的整体宽度等炮造符合重覆规的要求翅扶检测
易引起各层墙体结构及其连接及抗震横墙间距和高度等是否符台抗震规范要求对检测鉴定
抗震验算根据现场检查、检测结果，并依据国家现行相关规范对该房屋现状结构进行承载力验算分析及
地篇定抗震要求、安全使用要求及看宿店现状结构质中需种健台合理的处理建议。目前的使用要求并对

厂房楼面承重检测评估详细内容如下：

1.1 钢筋力学性能

对钢筋的力学性能没有怀疑时，需由委托方提供隐蔽工程纪录、钢筋的产品合格证、出厂检验报告及进
对钢筋的力学性能进行检测，或委托宿的纳册抽样检测进场复试报告暂尚得考结钢筋的物等级的抽筋检测

1.2 构件混凝土强度：

砌下构件进行混凝土强度检测包括框架柱、框架梁及扁位董层楼板预板程板抗震墙结构础包播楼形基
采用回弹法、回弹--取芯综合法

新建项目抽样方案续抽样数量按《建筑结构检测技术标准》(GB51004-2014)第4.1.1条检测确定数量类别B(

