

张江药谷大厦 张江高科技园区 张江高科药谷基地 生物医药产业园

产品名称	张江药谷大厦 张江高科技园区 张江高科药谷基地 生物医药产业园
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	2.50/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

产品详情

张江药谷大厦位于张江生物医药核心区，工业104地块，园区总建筑面积近3万m²。一贯的硬朗简约Loft工业风格，搭配怡人的水系景观及充沛的绿植生态，使整个项目从周边产业园中脱颖而出，另往来人群不禁驻足拍照。项目所属范围内医药产业集聚度极高，园内载体具备生物医药研发的物理条件，将聚焦引进需要室研发或办公的企业

环评条件:局部可做中试，小试及自用动物房在租面积:

分割面积450m起，平层1000-2000m，独栋2700/3300/5800/6800m租金报价: 5.8元//天起

物业费: 独栋18元/平/月: 分割面积22元/平/月

载体层高: 3.5-4.5m，部分9.5m

楼板承重: 1楼500kg/m;其余200-350kg/m

供应电量:可达150w/m以上

交房标准:毛坯交付

电梯配套:客+货梯

停车位: 1