

# 商洛幼儿园学校房屋安全检测鉴定单位

产品名称	商洛幼儿园学校房屋安全检测鉴定单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	检测范围:全国 检测类型:房屋检测, 抗震检测, 厂房检测, 广告牌检测等 出报告时间:3-10天
公司地址	深圳市龙岗区园山街道保安社区龙岗大道(横岗段)6283号三栋厂房101
联系电话	15986612515 15986612515

## 产品详情

计算分析采用PKPM程序对该幼儿园结构进行了结构承载力计算分析, 结果表明: (1) 框架柱轴压比满足规范要求。(2) 墙体受压承载力满足计算要求。(3) 框架柱、梁的实际配筋量均大于计算配筋量, 纵筋的配筋量大于\*小配筋率, 满足强度要求。检测结论与建议按照《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB 50292-1999) 等有关规范、学校幼儿园开办提供房屋抗震安全检测鉴定报告\*学校新闻规程, 对受检幼儿园进行安全性鉴定, 得出如下结论: (1) 幼儿建于上世纪90年代, 现使用情况良好, 幼儿园内、外墙未见明显裂缝; 现浇钢筋混凝土未见风化现象; 未见明显结构性损伤。(2) 未见幼儿园四周地面与墙体脱开等明显沉降现象; 幼儿园无明显倾斜, 歪闪, 幼儿园整体倾斜及不均匀沉降均小于现行规范限值(4.0‰), 满足要求。(3) 现场材性检测结果表明, 框架柱、梁、板强度等级推定为C20, 墙体标准砖强度达到Mu10.0, 砂浆强度达到M2.5, 满足规范要求。(4) 根据《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB 50292-1999) 和现场鉴定情况, 受检幼儿园的安全性鉴定评为Bsu级。(5) 承载力计算结果表明: 该幼儿园满足国家相关规范要求, 满足安全使用要求。依据检测检查、计算分析结果, 提出以下建议: (1) 幼儿园8轴位置山墙宜增设构造柱或纵墙拉结。(2) 幼儿园装修过程中应避免损伤原有结构; 新增隔墙或其他原因导致使用荷载增大时均应对原结构进行加固, 加固设计应委托具备相应资质的部门承担