

北京侨福芳草地租赁部-欢迎您！

产品名称	北京侨福芳草地租赁部-欢迎您！
公司名称	北京泓杉行科技有限公司
价格	9.00/平方米
规格参数	品牌:泓杉行 业务范围:写字楼、产业园、商务中心推广 租赁 服务范围:北京市
公司地址	北京市海淀区温泉镇温泉路84号临10号1064
联系电话	010-53354000 13520637794

产品详情

侨福芳草地租赁部

- 1.项目名称：侨福芳草地
- 2.项目位置：朝阳区东大桥路9号
- 3.招租面积：300m²至4000m²
- 4.项目类型：平层/整栋
- 5.出租价格：9至11元/m²/天
- 6.签约年限：2年起签，长可签5年
- 7.付款方式：押三付三/押二付六/押一年付

侨福芳草地位于北京市朝阳区朝外街道东大桥路9号，紧邻北京CBD中心，是侨福集团在中国大陆地区的第一个大型项目，包含了世界顶级时装及潮流品牌购物广场、拥有铂金逸质的精品酒店以及采用尖端实用的设计方案而推出的写字楼。北京侨福芳草地占地面积3.2万平方千米，长约150米，宽约150米，总建筑面积20万平方米，由A座、B座、C座、D座4座单体建筑围合而成。其中，A座、B座zui高，自第15层起呈阶梯状上升，zui大高度85.9米，层数为地上18层；C座、D座较矮，自第5层起呈阶梯状上升，层数为地上10层。大厦地下共有5层，四周设有9米深的下沉花园。四座单体建筑由环保罩围合而成，环保罩与各建筑单体幕墙的间距为3米。大厦具有购物、办公、酒店三个部分，其中办公区域面积82000平方米，办公室进深12米。从细致入微的绿色科技应用到美国LEED铂金预先认证的荣誉，侨福芳草地将环保与奢华完美结合，刷新了北京地标的新理念，并带来高端地产行业新一轮的绿色革命。2010年被MIPIM Asia评为年度zui佳绿色建筑奖。2013年9月获得铂金级LEED认证。

